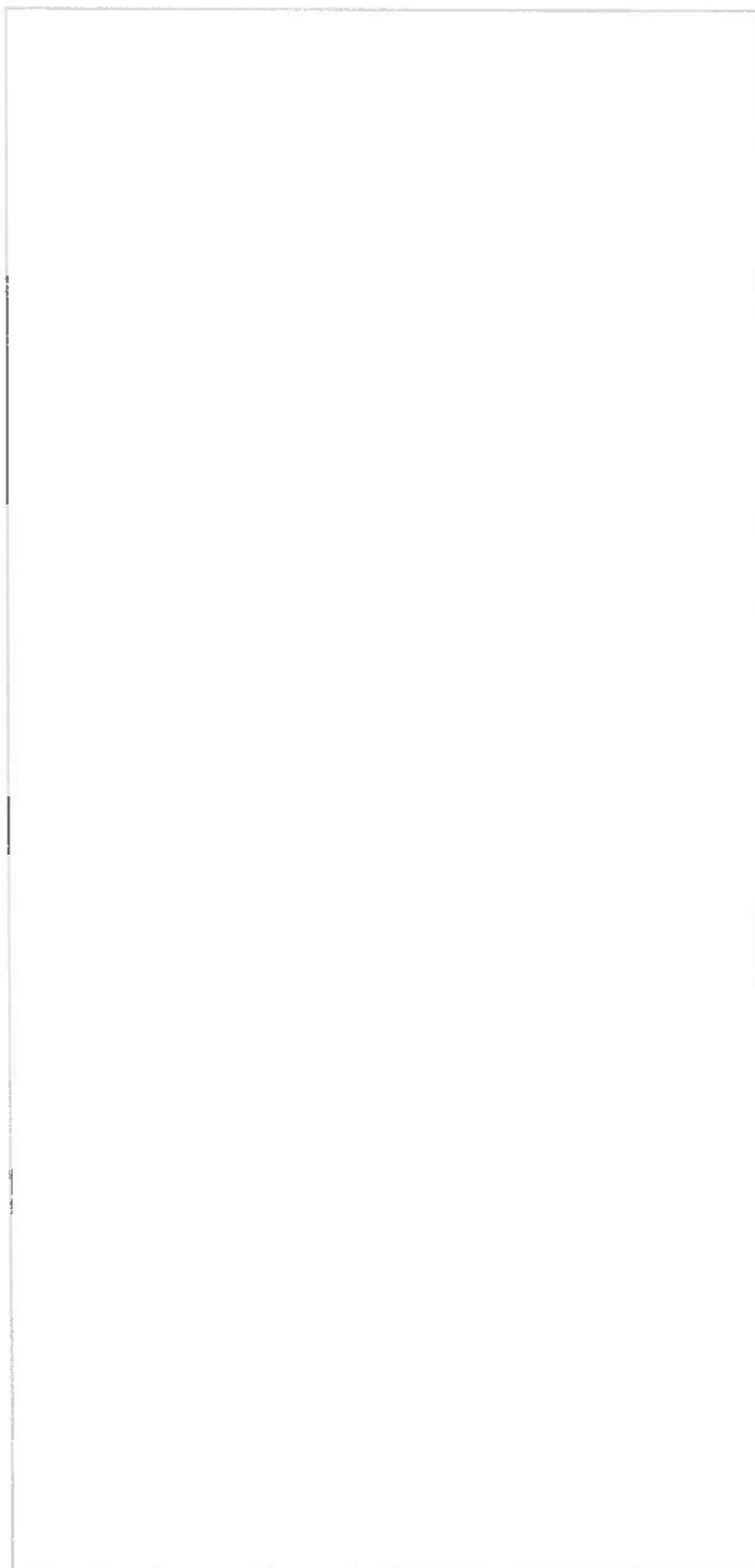


Rapport d'activité 2018



Guide de collecte des déchets



SOMMAIRE

LE MOT DU PRÉSIDENT	4
.....	
LA VIE POLITIQUE DE LA 3CBO	5
.....	
ENVIRONNEMENT	8
Services collecte et traitement des déchets	8
Service Public d'Assainissement Non Collectif	12
.....	
SERVICE RESSOURCES HUMAINES	14
.....	
SERVICE FINANCES	16
.....	
SERVICES MARCHÉS PUBLICS	18
.....	
SERVICE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE ET TOURISTIQUE	20
.....	
SERVICE COMMUNICATION	23
.....	
ACTION SOCIALE	25
.....	
CENTRE INTERCOMMUNAL D'ACTION SOCIALE	29
.....	
SERVICE HABITAT ET URBANISME	31
.....	
SERVICE BÂTIMENT, VOIRIE, TRAVAUX	33
.....	



Mot du Président

2018 a été la première année de fonctionnement consolidé de notre Communauté de Communes, et constitue de ce point de vue une année de référence pour les prochains exercices.

L'année passée a en effet été une année de transition, car c'est au 1er janvier 2017 qu'ont été opérées la fusion des anciennes Communautés de Communes de Château-Renard (CCCR) et de Courtenay (CCBC), et l'absorption du Syndicat d'Aménagement Rural des Cantons de Courtenay et de Château-Renard (SAR). L'année 2017 a donc été entièrement consacrée à la nouvelle organisation des services, à la mise en place d'une gouvernance opérationnelle, au regroupement des données budgétaires des trois structures antérieures, à l'uniformisation des modalités fiscales, à l'harmonisation des statuts des personnels, et au parfait achèvement des travaux décidés par les anciennes structures (piscine de Courtenay et de Château-Renard et micro-crèche de la Selle-sur-le-Bied notamment).

Sur un plan **budgétaire**, 2018 s'est traduit par une grande satisfaction, puisque le budget primitif arrêté sans l'existence de véritable repère antérieur a été pratiquement respecté à la lettre (taux de couverture de 98%). Le résultat est conforme aux attentes, avec une épargne nette de l'ordre de 400 000,00 € et une trésorerie disponible au 31 décembre d'environ 3 500 000,00 €. La structure financière de l'Établissement Public de Coopération Intercommunale (EPCI) est donc saine, et justifie l'absence d'augmentation de la fiscalité des ménages et des entreprises décidée pour 2019.

Au plan des **réalisations**, 2018 a permis de solder les chantiers des piscines communautaires, et de mettre en œuvre un certain nombre d'actions nouvelles : raccordement du gymnase de Courtenay à la chaufferie bois municipale, installation de barrières dans les déchetteries, achat de différents véhicules pour le service de collecte des ordures ménagères, mise en place d'un logiciel de billetterie pour la piscine de Courtenay, mise aux normes d'accessibilité du gymnase de Château-Renard, et différents travaux dans les différents équipements communautaires.

L'année 2018 a été également marquée dans le domaine de **l'action sociale** par la reprise en régie en septembre de la MARPA d'Ervauville (Maison d'Accueil Rural pour les Personnes Âgées), précédemment gérée dans un cadre associatif. Rattachée au Centre Intercommunal d'Action Sociale (CIAS) de la 3CBO, la MARPA va donc pouvoir profiter de l'assistance administrative, technique et financière de la Communauté de Communes, ce qui devrait lui permettre de générer des économies.

La compétence relative aux centres de loisirs a également été harmonisée. C'est ainsi qu'ont été transférés à la Communauté de Communes les centres de loisirs du territoire (Courtenay, La Selle-sur-le-Bied, Château-Renard, Saint-Germain-des-Prés et Chuelles).

La médiathèque de Château-Renard a rejoint le giron communautaire et les conseillers communautaires ont adopté la gratuité de ce service. Il est désormais possible de s'y inscrire et d'emprunter des ouvrages sans déboursier le moindre euro. Il est prévu à terme d'équiper le site internet d'un catalogue en ligne qui permettra de consulter la liste des livres à distance et de les réserver.

Au niveau de la **présence médicale**, la Maison de Santé de Saint-Germain-des-Prés est maintenant fonctionnelle, avec deux médecins généralistes, une sage-femme, un ostéopathe, des infirmières et un pool de kinésithérapie.

Dans le domaine de **l'Urbanisme et de l'Habitat**, la grande œuvre 2018 a été la mise en chantier du Plan Local d'Urbanisme intercommunal Habitat (PLUIH) destiné à promouvoir un document d'urbanisme unique sur l'ensemble du territoire de la 3CBO et une réflexion sur l'évolution de notre habitat.

Mais c'est dans le domaine **économique** que la volonté politique des élus s'est le plus fortement impliquée. Deux agents territoriaux sont dédiés au développement de l'activité économique et de sa variante touristique, indispensables au dynamisme de notre territoire. Ils ont permis un renforcement du dialogue entre les entreprises, les acteurs du tourisme et notre Communauté de Communes, et l'élaboration d'objectifs partagés. Nous avons également décidé la création d'un pool économique au niveau du bassin de vie du Montargois-en-Gâtinais, regroupant l'Agglomération Montargoise, la Communauté de Communes Canaux et Forêts en Gâtinais, la CC4V et la 3CBO, afin que notre action se situe au niveau de cohérence géographique le plus efficace. Une signature d'une convention entre ces 4 EPCI et la Région Centre Val de Loire a permis de consolider le régime d'aides aux entreprises qui souhaitent s'installer sur notre territoire ou augmenter leur potentiel de production. Le bassin de vie du Montargois-en-Gâtinais, enfin, a été retenu dans la démarche « Territoire d'Industrie », ce qui devrait lui permettre d'obtenir des aides substantielles pour des actions en faveur du développement économique local.

Merci à l'ensemble des Vice-présidents pour leur engagement au service des responsabilités qui leur ont été confiées, pour leur loyauté et pour leur solidarité, merci aux délégués du Conseil Communautaire d'avoir exercé leur rôle de propositions et de contrôle, et merci enfin aux agents des services administratifs et techniques, qui ont su se montrer à la hauteur de la tâche qui leur était confiée.

A toutes et à tous, j'adresse mes remerciements les plus chaleureux.

Lionel de RAFELIS

La vie politique de la 3CBO

Vos Conseillers Communautaires :

BAZOUCHES-SUR-LE-BETZ	DUPUIS FEREZ	Thierry Jérémy
CHANTECOQ	LAPÈNE	Jean-Pierre
CHAPELLE-SAINT-SEPULCRE	PETRINI POLI	Denis
CHÂTEAU-RENARD	BENEDIC MERLIN PINTO SAUVEGRAIN	Marc Edith Valérie Bernard
CHUELLES	HAMON VONNET	Stéphane Roland
COURTEMAUX	VOUETTE	Michel
COURTENAY	BOURGOIN BRAULT-GÉRARD DEVILLE DROUET DUFAY FOLLET RAVARD TISSERAND	Ghislaine Sabine Serge Danielle Daniel Philippe Claude Francis
DOUCHY-MONTCORBON	DEMONTE TALVARD TOUCHARD	Roger Dominique Alain
ERVAUVILLE	GUESPIN	Claudia
FOUCHEROLLES	ORTH	Patrick
GY-LES-NONAINS	BARON	André
LOUZOUER	KONNERADT	Denise
MELLEROY	SUARD	Jacky
MERINVILLE	DELORME	Pascal
PERS-EN-GATINAIS	BORGO	Gilbert
SAINT LOUP-DE-GONNOIS	DUMAINE	Michèle
SAINT-FIRMIN-DES-BOIS	CLEMENT	Luc
SAINT-GERMAIN-DES-PRES	BETHOUL CORBY-GUENEE JALOUZOT MELZASSARD	Christophe Catherine Sarah Corinne
SAINT-HILAIRE-LES-ANDRESIS	DE RAFELIS LE GLOANEC	Lionel Maryse
SAINT-LOUP-D'ORDON	DEWULF	Bruno
SELLE-EN-HERMOY (LA)	BOURILLON	Jean
SELLE-SUR-LE BIED (LA)	BOUBOL DELION	Denis Pascal
THORAILLES	LUCAS	Nathalie
TRIGUERES	GRAILLAT RAIGNEAU	France Michel

Le conseil communautaire règle par ses délibérations les affaires de la Communauté de Communes selon les compétences qui lui ont été attribuées. En 2018, le conseil communautaire s'est réuni 6 fois et a statué sur 146 délibérations sur les domaines suivants :

DOMAINE	
INTERCOMMUNALITÉ	Président : Lionel de RAFELIS 18 délibérations
ENVIRONNEMENT	1^{er} Vice-Président : Stéphane HAMON 12 délibérations
RESSOURCES HUMAINES	2^{ème} Vice-Président : Jean-Pierre LAPENE 14 délibérations
FINANCES	3^{ème} Vice-Président : Alain TOUCHARD 29 délibérations
DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE ET TOURISME	4^{ème} Vice-Président : Francis TISSERAND 26 délibérations
COMMUNICATION, CULTURE, SPORT	5^{ème} Vice-Président : Roland VONNET 6 délibérations
ACTION SOCIALE	6^{ème} Vice-Président : Denise KONNERADT ayant succédé à Alain MARTINEZ 17 délibérations
URBANISME	7^{ème} Vice-Président : Dominique TALVARD 4 délibérations
BÂTIMENTS, VOIRIE ET TRAVAUX	8^{ème} Vice-Président : Daniel DUFAY 19 délibérations

Le Président informe le Conseil des décisions qu'il prend dans le cadre de ses délégations, au nombre de 91 en 2018.

Chaque réunion du conseil est précédée par la tenue d'un bureau communautaire qui s'est donc réuni six fois en 2018. Le bureau communautaire regroupe le Président, les Vice-Présidents et les maires de la 3CBO. Il traite en amont des sujets évoqués en conseil communautaire.

Les commissions préparent les délibérations du conseil, chacune respectivement dans le domaine qui leur a été attribué.

Commissions	Missions	Nombre de séances
ENVIRONNEMENT	Supervise la collecte et le traitement des ordures ménagères, ainsi que l'assainissement non collectif	4
FINANCES, RESSOURCES HUMAINES, MUTUALISATION	Valide le projet budgétaire, s'intéresse au contrôle de gestion, aux ressources humaines, à la mutualisation et à la recherche de nouvelles ressources financières	3
DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE ET TOURISTIQUE	Développe et applique la stratégie de développement économique et touristique du territoire de la 3CBO	6
COMMUNICATION, CULTURE, SPORT, NUMÉRIQUE, FÊTES ET CÉRÉMONIES	Supervise l'élaboration de la stratégie et des outils de communication, de la préservation de la culture, de la promotion du sport, des fêtes et des cérémonies	2
ACTION SOCIALE	Supervise le secteur de l'enfance-jeunesse, la santé, l'action en faveur des personnes âgées et des personnes handicapées	5
URBANISME ET HABITAT	Traite les questions d'urbanisme et d'habitat (réalisation du Plan Local d'Urbanisme et du programme local d'amélioration de l'habitat)	4
BÂTIMENTS, VOIRIE, TRAVAUX	Supervise la gestion des travaux, des bâtiments intercommunaux et de la voirie intercommunale	6



Conseil Communautaire du 12 avril 2019

BON A SAVOIR

Les délibérations et comptes rendus des conseils communautaires sont consultables sur le site internet et au siège social de la 3CBO.

Service collecte et traitement des déchets

Compétence importante de la 3CBO, la collecte et le traitement des déchets se manifestent sous trois formes :

L'affectation d'équipes au ramassage quotidien des poubelles des habitants :
11 agents, 5 camions bennes, 23 circuits de collectes



Collecte des ordures ménagères

La gestion des trois déchèteries du territoire à Château-Renard, Courtenay et la Selle-sur-le-Bied qui accueillent les usagers de la 3CBO :
4 agents



Déchèterie Château-Renard



Déchèterie Courtenay



Déchèterie La Selle-sur-le-Bied

Le tri sélectif au travers de la mise à disposition de colonnes où les usagers peuvent venir déposer les matières recyclables

2 agents, deux camions grues, 10 circuits de collecte



Vidage des colonnes de tri sélectif

Que deviennent vos déchets ?
(en tonnes)



Collecte Ordures ménagères



Déchèteries



Emballages 329,52 t
Journaux revues magazines 365,79 t
Verre 809,36 t



Tout venant 2 491,6 t
Gravats 855,37 t
Végétaux 1 645,22 t
Carton et ferraille 503,204 t
D3E et piles 201,854 t
DMS 21,59 t



Centre de tri

Refus de tri
102,26 t

4 503,98 t



Incinération



Centre d'enfouissement technique



Compost



Recyclage



Dépollution



Traitement physico-chimique

Les déchèteries de la 3CBO : un nouveau fonctionnement en 2018

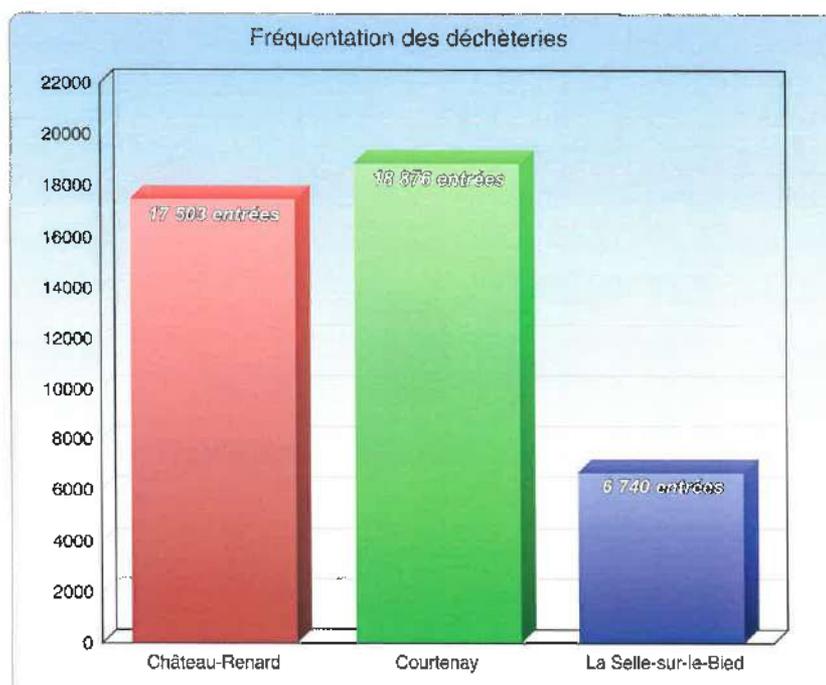
La Communauté de Communes a décidé d'installer des barrières sur ses trois déchèteries et des cartes d'accès réservées aux habitants de la 3CBO. Cette mesure vise d'une part à maîtriser les coûts de fonctionnement et réduire les abus, notamment des usagers domiciliés à l'extérieur de la 3CBO qui disposent de solutions locales pour traiter leurs propres déchets.

Chaque usager bénéficie d'un droit de 20 passages par an depuis janvier 2019, pour l'ensemble des 3 déchèteries du territoire : Château-Renard, Courtenay et la Selle-sur-le-Bied.

Le passage supplémentaire au-delà des 20 est payant à hauteur d'un euro par passage : paiement au pôle technique à Chuelles les vendredis de 12h à 19h (par chèque à l'ordre du Trésor Public uniquement). Sur l'ensemble des cartes distribuées, seulement 215 personnes avaient utilisé leurs 18 passages en 2018, ce qui concerne seulement 2,6% des utilisateurs de la carte. Depuis le mois de juillet 2017, la Communauté de Communes a délivré 8 069 cartes d'accès.



Carte d'accès aux 3 déchèteries



BON A SAVOIR

Au 1^{er} janvier de chaque année, le nombre de passages se complète automatiquement à hauteur de 20, sans que l'utilisateur n'ait besoin de se déplacer. En cas de perte de votre carte, vous devez le signaler dans les plus brefs délais au 02 38 95 27 65. La mise à disposition d'une nouvelle carte est facturée 10 € payable uniquement par chèque à l'ordre du Trésor Public.

Projets 2019 :

L'extension des consignes de tri, aura lieu en mars 2019. Vous pouvez désormais mettre dans les colonnes de tri :

Les bouteilles et flacons en plastique, les emballages en métal, en papier, en carton et en verre. Maintenant, tous les pots de yaourts, barquettes, films en plastique, etc. seront recyclés.

L'expérimentation de la collecte du tri sélectif en porte à porte sur la commune de Chuelles :

Sous cette dénomination technique se cache la collecte des déchets par le biais des poubelles jaunes : à partir du 1^{er} juin 2019, les habitants de la commune de Chuelles devront déposer les matières recyclables dans ces poubelles plutôt que dans les colonnes de tri.

Cette expérimentation doit durer une année. Ses objectifs sont les suivants :

- Améliorer la qualité du service : les usagers ne sont plus obligés de se rendre aux colonnes pour y déposer leurs ordures. C'est bon pour l'environnement cela limite les déplacements et augmente le confort pour les usagers;

- Réduire le volume des déchets en incitant les usagers à trier consciencieusement. Cela permet de réduire les coûts de fonctionnement de la Communauté de Communes et de contenir les taux de la Taxe d'Enlèvement des Ordures Ménagères.

Si cette expérimentation est concluante, elle sera progressivement étendue au reste du territoire et le nouveau fonctionnement généralisé.

Tous les emballages en plastique



Les bouteilles



Les flacons et bidons

NOUVEAU



Les sacs, sachets et films plastique



Les pots, boîtes et barquettes

Service Public d'Assainissement Non Collectif

Nos eaux usées nécessitent d'être traitées puis restituées dans le milieu naturel tout en préservant la santé publique et l'environnement. L'assainissement non collectif (ANC), aussi appelé assainissement autonome ou individuel, constitue la solution technique et économique la mieux adaptée en milieu rural. Il concerne les habitations non raccordées à un réseau public de collecte des eaux usées, soit 15 à 20% de la population française. L'ANC est reconnu comme une solution à part entière, alternative à l'assainissement collectif et au moins aussi efficace.

Le Service Public d'Assainissement Non Collectif (SPANC) concerne tous les usagers dont les habitations ne sont pas raccordées au réseau collectif de collecte des eaux usées. Au-delà de sa mission de contrôle (bon fonctionnement, avant-vente, conception, réalisation, etc.), le SPANC se doit de conseiller et d'assister les élus et les administrés dans leurs démarches. Le technicien doit répondre aux questions diverses réglementaires et techniques (filières autorisées, agrément du dispositif, étude de sol, entretien des ouvrages). En tant que service public à caractère industriel et commercial, le SPANC a l'obligation de couvrir ses charges d'exploitation par les redevances perçues auprès des usagers. Chaque contrôle est soumis au paiement d'une redevance.

Pour contacter le technicien SPANC : Quentin RAVEANE 02 38 95 27 65 et par mail : spanc@3cbo.fr

Transfert compétence eau/assainissement :

Actuellement, les services publics de l'eau et de l'assainissement collectif, sur le territoire de la Communauté de Communes de la Cléry, du Betz et de l'Ouanne (3CBO), sont gérés directement par les communes, dont certaines regroupées en syndicats pour la gestion de ces services.

La loi du 7 août 2015 portant Nouvelle Organisation Territoriale de la République (NOTRe) a souhaité renforcer les Etablissements Publics de Coopération Intercommunale (EPCI). De nouvelles compétences obligatoires leur ont ainsi été assignées, parmi lesquelles figurent la gestion de l'eau potable, des eaux pluviales et de l'assainissement, à compter du 1^{er} janvier 2020.

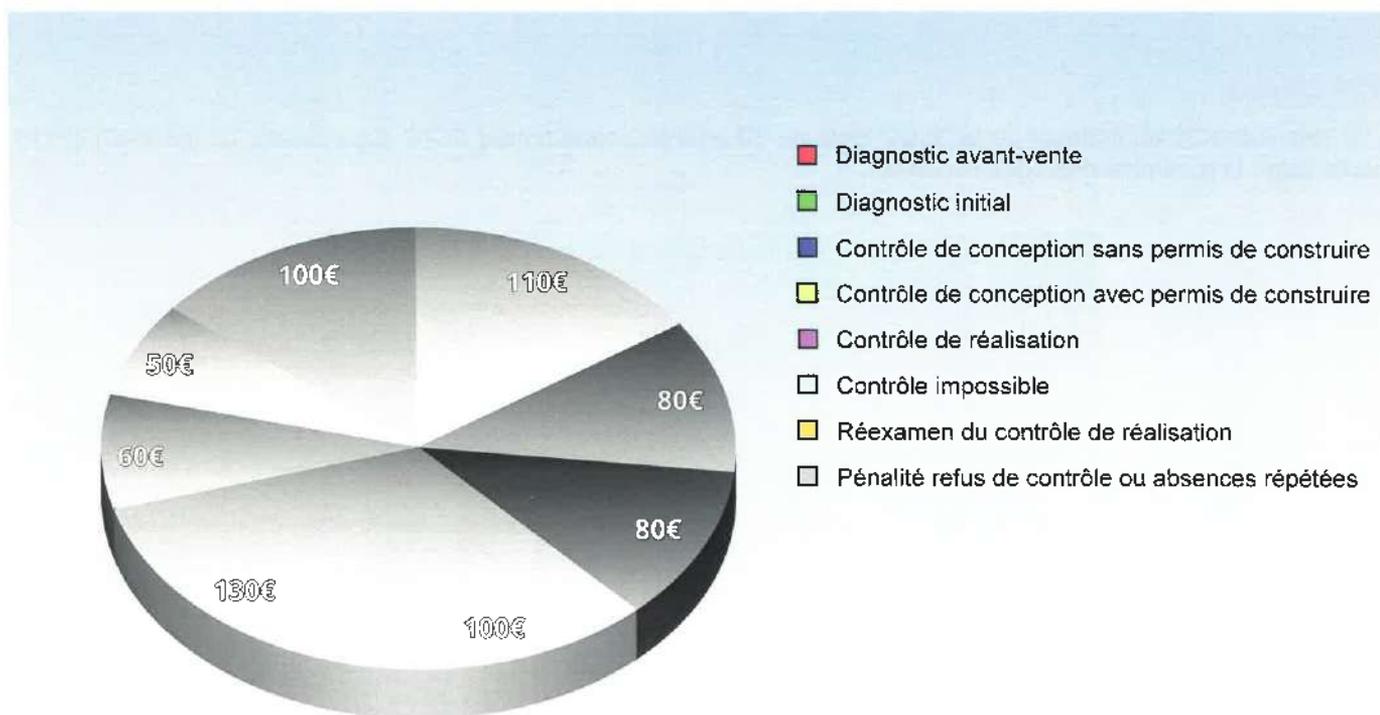
En 2018, la loi a été assouplie en donnant la possibilité aux communes membres d'un EPCI de s'opposer au transfert des compétences eau et assainissement au 1^{er} janvier 2020 et de repousser cette échéance au 1^{er} janvier 2026.

Après consultation des communes de la 3CBO, elles ont délibéré en majorité pour un report de la prise des compétences eau potable et assainissement. Ces thématiques restent dans le giron communal alors que la 3CBO continue de gérer le Service Public d'Assainissement Non Collectif.



Carottage de terrain pour sonder la nature du sol

Tableau des redevances :



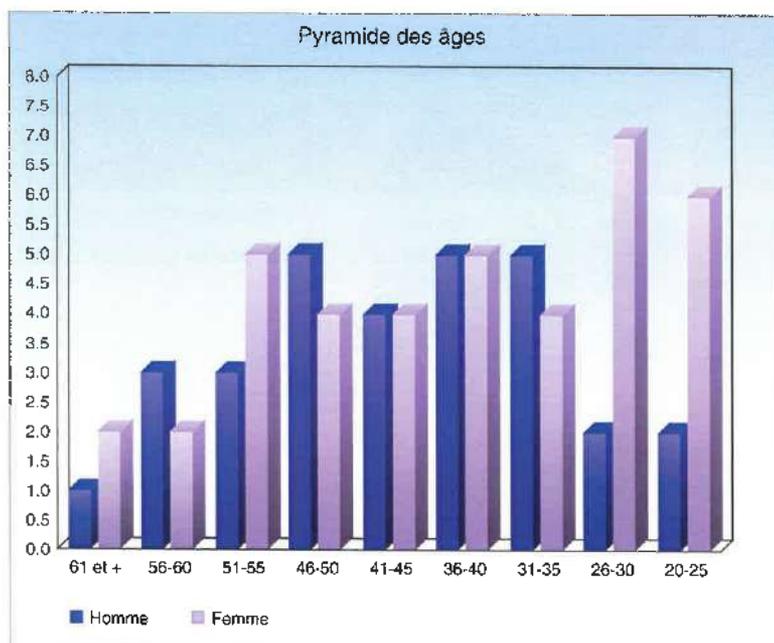
Actions réalisées en 2018

- Réalisation de diagnostics initiaux (relances) / diagnostics de bon fonctionnement : **137**
- Réalisation de diagnostics avant-vente : **167**
- Instruction de dossiers de conception (neuf et réhabilitation) : **50**
 - Dont **15** projets pour construction neuve ;
 - Dont **8** projets de réhabilitation avec permis de construire (extension, transformation, etc.) ;
 - Dont **27** projets de réhabilitation sans permis de construire ;
- Contrôles de travaux (neuf et réhabilitation) : **32**
- Accueil téléphonique et physique pour notamment la constitution de dossiers de création ou de réhabilitation d'installation d'assainissement non collectif.

Service Ressources humaines

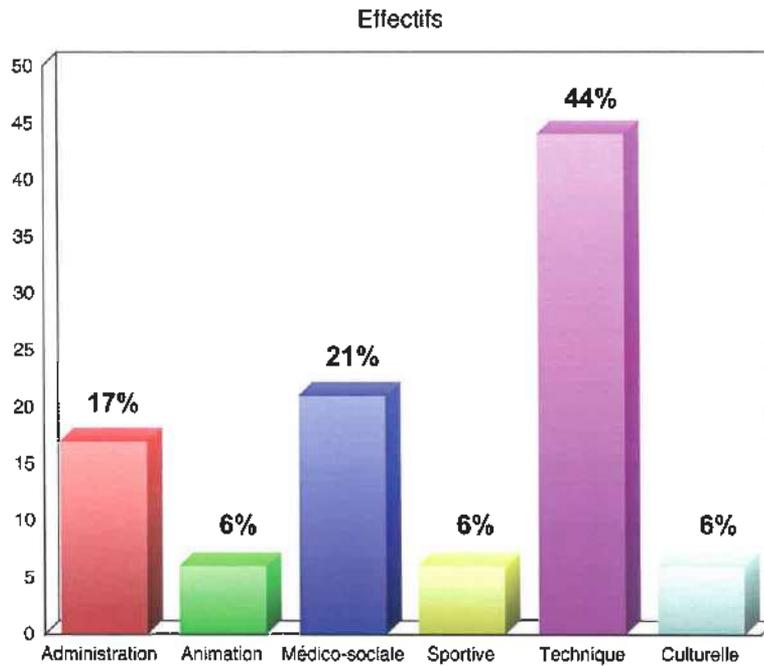
Effectifs

Au 31 décembre 2018, l'effectif de la 3CBO était de 70 agents, représentant 63,62 Equivalents Temps Plein (ETP), répartis selon la pyramide des âges suivante :

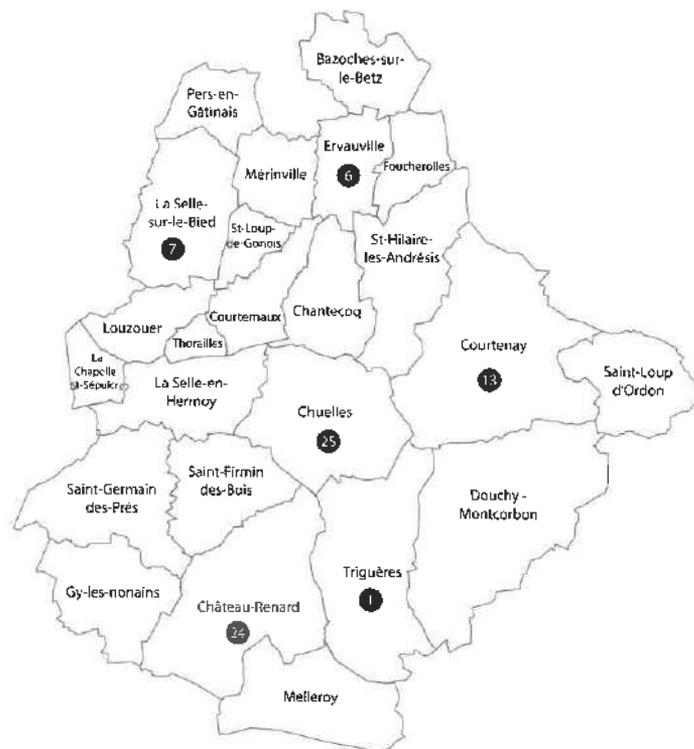


Services	Effectifs permanents
PISCINES	7
CRÈCHES	11
ORDURES MÉNAGÈRES	19
DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE ET COMMUNICATION	2
SERVICE TECHNIQUE	7
SPANC	1
RAM	2
ALSH	6
MÉDIATHÈQUE	2
URBANISME	1
TOURISME	2
RESSOURCES HUMAINES	1
HYGIÈNE/SÉCURITÉ	1
FINANCES	2
JURIDIQUE	1
DIRECTION	3
ACCUEIL/SECRÉTARIAT	2

Répartition des effectifs par filière :



Répartition des agents sur le territoire :



Le Centre Intercommunal d'Action Sociale (CIAS), établissement public attaché à la 3CBO, emploie de son côté six personnes à la Maison d'Accueil Rural pour Personnes Agées d'Ervauville.

L'évolution des effectifs s'explique par le transfert de nouvelles compétences à l'intercommunalité. Les personnels municipaux intègrent ainsi celui de la Communauté de Communes, par exemple pour la médiathèque communautaire de Château-Renard.

Le personnel de la 3CBO est réparti sur tout le territoire pour apporter ses services au plus proche de la population.

Service Finances

Les finances de la 3CBO sont saines et maîtrisées. Pour l'année 2018, le montant de dépenses que la 3CBO s'est fixé a été respecté, et les recettes perçues ont été supérieures aux prévisions, ce qui est toujours une bonne nouvelle.

Le budget 2018 s'équilibre comme suit (arrondis au millier d'euros supérieur) :

	Fonctionnement		Investissement	
	Opérations réelles	Opérations d'ordre	Opérations réelles	Opérations d'ordre
Dépenses	11 838 000	1 417 000	4 323 000	107 000
Recettes	13 148 000	107 000	3 013 000	1 417 000

Les opérations d'ordre représentent des mouvements purement comptables, sans incidence financière.

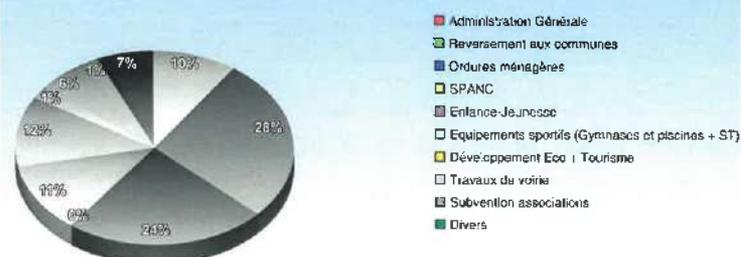
Les résultats finaux des dépenses et des recettes de la 3CBO en 2018 sont les suivants :

	Fonctionnement		Investissement	
	Opérations réelles	Opérations d'ordre	Opérations réelles	Opérations d'ordre
Dépenses	9 698 000	555 000	2 465 000	102 000
Recettes	13 543 000	102 000	2 068 000	555 000

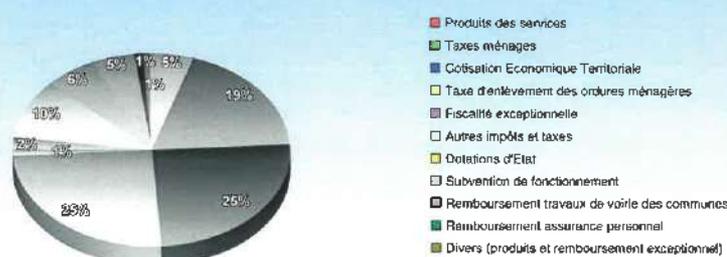
Principaux Ratios Financiers de la 3CBO en 2018 :

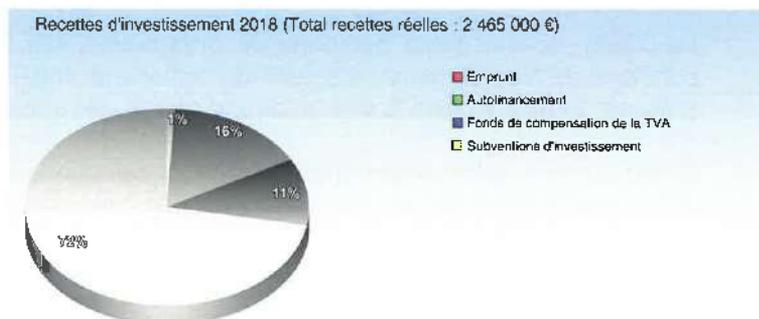
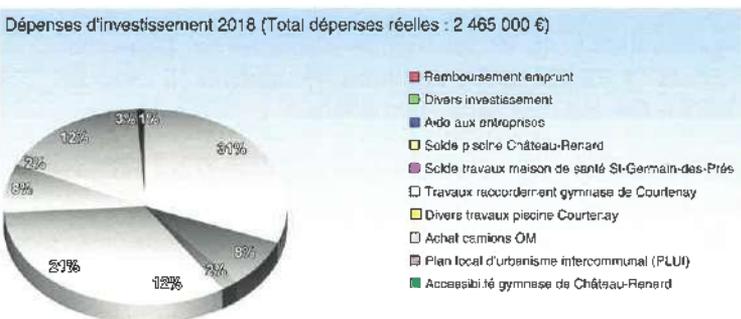
- Epargne brute (EB) :
1 156 802,48 € ;
- Epargne nette :
395 552,76 € (Epargne brute moins le remboursement du capital de la dette) ;
- Stock de la dette : capital restant dû au 31/12/2018 :
5 420 801,94 € (dont 5 255 801,94 € du budget principal et 165 000 € du budget annexe Pense-Folie) ;
- La capacité de désendettement, soit le nombre d'années nécessaire au désendettement de la 3CBO si elle y consacrait toute son épargne :
4,68 années ;
- Remboursement de l'annuité de l'exercice 2018 (capital + intérêts) :
912 868,84 € ;
- Trésorerie au 31/12/2018 :
3 517 754, 60 €.

Dépenses de fonctionnement 2018 (Total dépenses réelles : 9 698 000 €)



Recettes de fonctionnement 2018 (Total recettes réelles : 10 855 380 €)





Répartition dépenses et ressources :

L'une des fonctions essentielles du service des Finances est de solliciter les subventions et préparer leurs dossiers d'instruction. Le tableau ci-dessous retrace cette activité pour l'année 2018 :

PROJETS	DÉPENSES	SUBVENTIONS REÇUES
Maison de santé pluridisciplinaire (solde)	513 000 €	147 000 €
Construction de la piscine de Château-Renard (solde)	298 000 €	414 000 €
Travaux de raccordement du gymnase de Courtenay à la chaufferie bois municipale	165 000 €	10 100 €
Réfection de la piscine de Courtenay (solde)	60 496 €	893 000 €
Plan local d'Urbanisme Intercommunal	70 000 €	37 600 €
Achat de deux camions bennes	264 000 €	74 000 €
Construction d'une micro crèche à la Selle-sur-le-Bied (solde)	3 600 €	206 000 €
Construction d'un dépôt de camions bennes	-	22 000 €

Les principaux financeurs pour les projets de la 3CBO sont : le Conseil Régional Centre-Val de Loire, le Conseil Départemental du Loiret, l'Etat par le biais du Fonds de Soutien à l'Investissement public Local (FSIL) et de la Dotation d'Équipement des Territoires Ruraux (DETR), la Caisse d'Allocations Familiales (CAF), les communes de Château-Renard et de Triguères pour le projet de la piscine de Château-Renard et la commune de Saint-Germain-des-Prés pour la maison de santé pluridisciplinaire à Saint-Germain-des-Prés.

Service marchés publics

La 3CBO, comme toute personne de droit public, suit la réglementation de la commande publique qui pose des principes de transparence, d'égalité de traitement entre candidats et d'égal accès aux marchés publics. Il pourrait s'ajouter à ces principes la dématérialisation car, désormais, l'écrit a été abandonné en la matière.

C'est pourquoi, selon cette réglementation, et dès que le contrat est estimé au-delà d'un certain seuil (25 000 € HT), la 3CBO met en place des procédures de mise en concurrence pour obtenir les meilleures offres. Il est également possible de lancer des procédures en-dessous du seuil pour certains marchés dont l'objet est très spécifique.

Durant l'année 2018, les différents marchés suivants ont été initiés :

- Une étude de valorisation touristique de la Cléry réalisée avec la Communauté de Communes des Quatre Vallées et la Communauté de Communes Gâtinais en Bourgogne ;
- Une étude pour la définition de la stratégie de développement économique du bassin de vie du Montargois avec l'Agglomération Montargoise Et rives du Loing, la Communauté de Communes des Quatre Vallées, la Communauté de Communes Canaux et Forêts en Gâtinais ;
- Une prestation de service pour la gestion des déchetteries avec le Syndicat Mixte de Ramassage et de Traitement des Ordures Ménagères ;
- La réalisation des travaux de voirie 2018 pour la 3CBO et les communes de Mérinville, Douchy-Montcorbon, Bazoches-sur-le-Betz, Louzouer, Foucherolles, la Selle-sur-le-Bied, Courtenay, Chantecoq, Gy-Les-Nonains, Saint-Firmin des Bois, Ervauville, la Selle-en-Hermoy, Saint-Hilaire-les-Andréisis et Château-Renard ;
- La mission de maîtrise d'oeuvre pour le programme de voirie 2019 pour la 3CBO et les communes de Château-Renard, Chantecoq, Chuelles, Courtenay, Douchy-Montcorbon, Ervauville, Foucherolles, la Selle-en-Hermoy, la Selle-sur-le-Bied, Louzouer, Mérinville, Saint-Firmin-des-Bois, Saint-Hilaire-les-Andréisis et Saint-Loup-d'Ordon.

BON A SAVOIR

La dématérialisation des marchés publics est obligatoire depuis le 1^{er} octobre 2018. Elle prévoit de dématérialiser tous les marchés de plus de 25 000 €. Ce qui développe des avantages indéniables : gratuité et facilité d'accès aux dossiers de consultation, simplification des procédures de dépôt, diminution des coûts et des délais. La plateforme de dématérialisation de la 3CBO est : www.marches-securises.com

Et si la **3CBO** vous
accompagnait au **quotidien** ?
Exemples en image...



le fils



la fille



la grand-
mère



le père



la mère

La 3CBO vous présente une famille souhaitant utiliser les services de la Communauté de Communes.

Découvrez-les dans des scénarios de leur vie du quotidien :

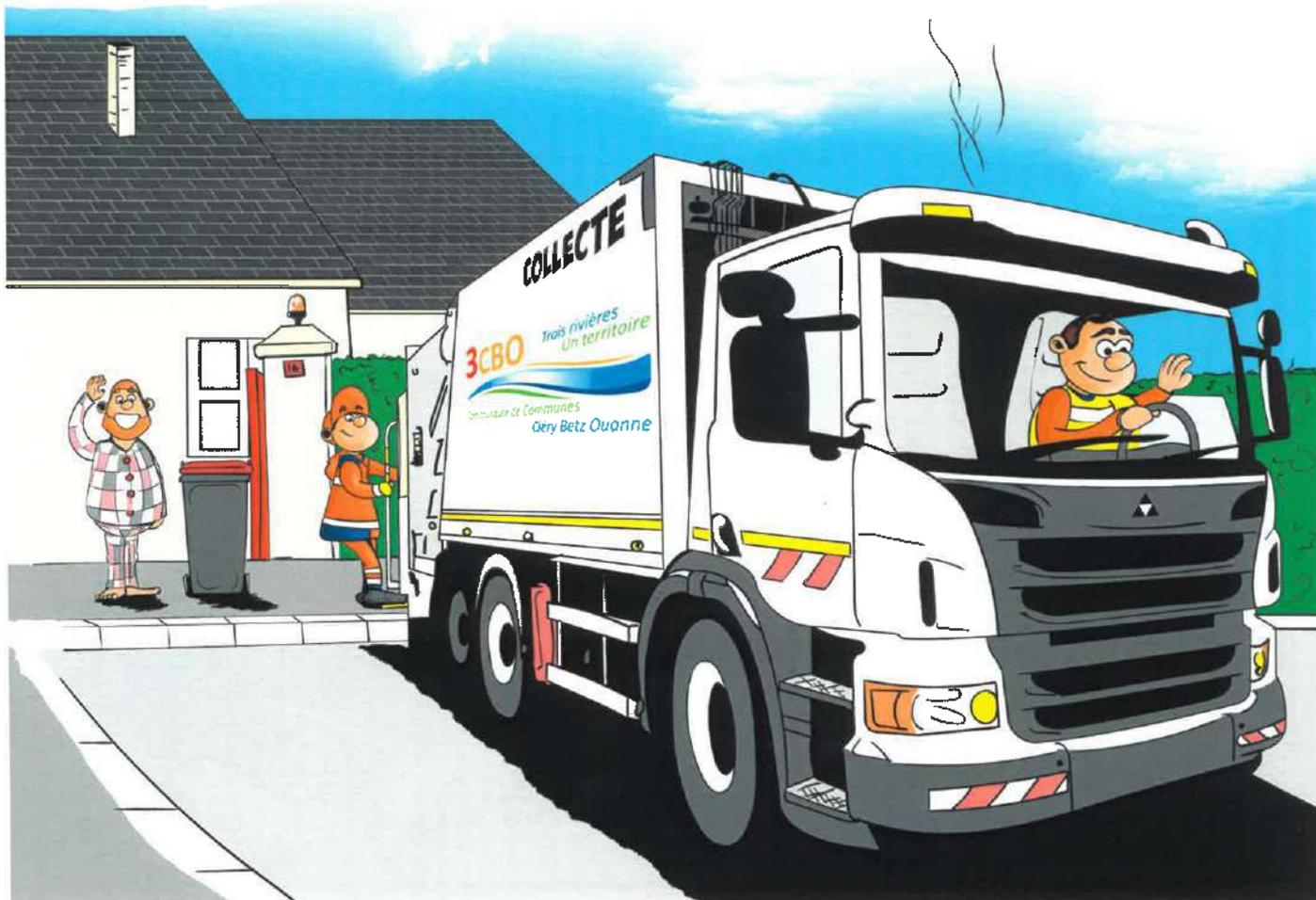
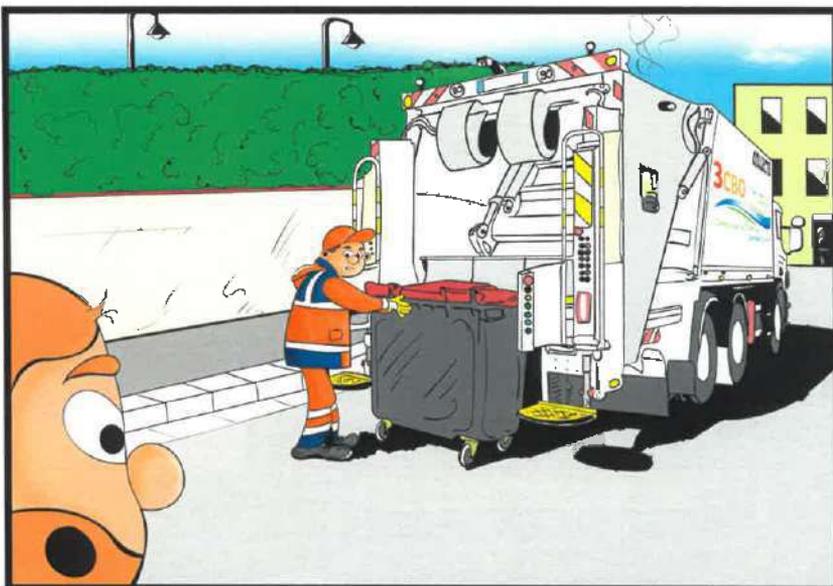
- Lundi : « *J'ai failli oublier la poubelle !* »
- Mardi : « *On se prépare pour aller à la crèche* »
- Mercredi : « *J'peux pas j'ai centre de loisirs* »
- Jeudi : « *Vive le sport !* »
- Vendredi : « *Tous à la piscine* »
- Samedi : « *Il faut bien faire ses devoirs* »
- Dimanche : « *Oups, il pleut !* »
- Jours férié : « *Repos en famille* »

VRRRRRRRR...??

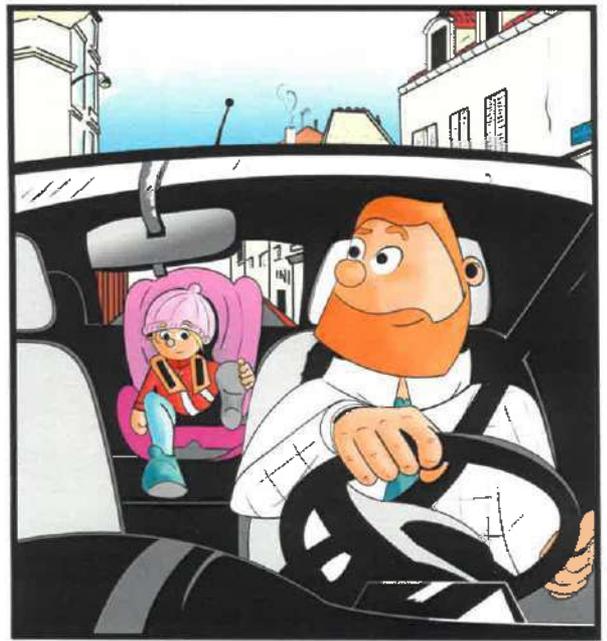
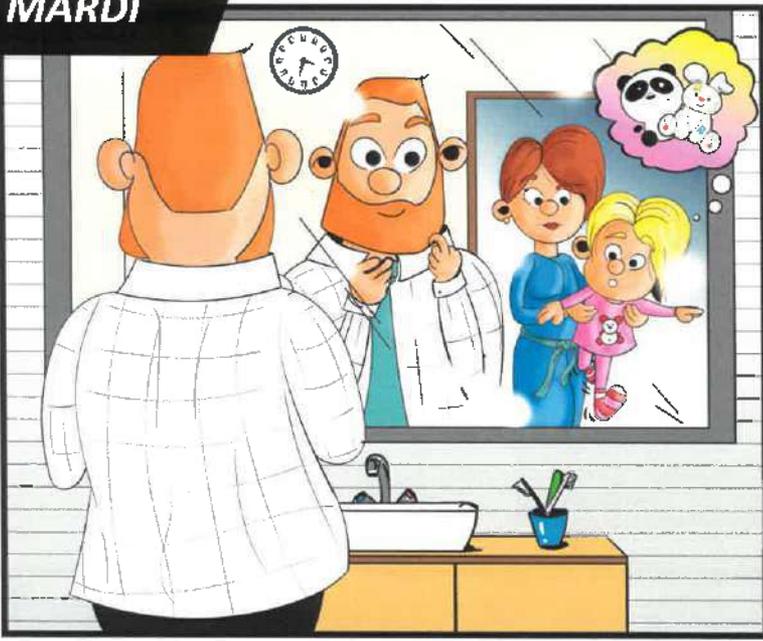
CLANG!

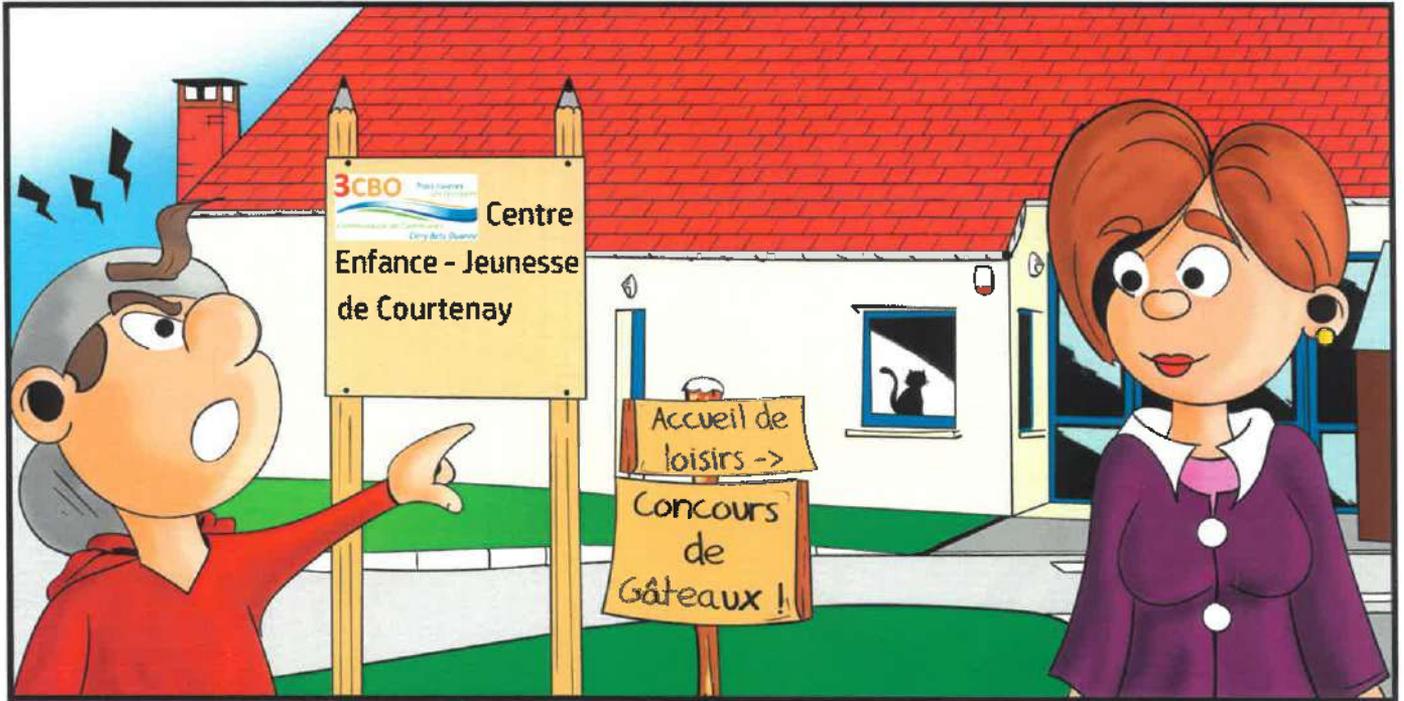
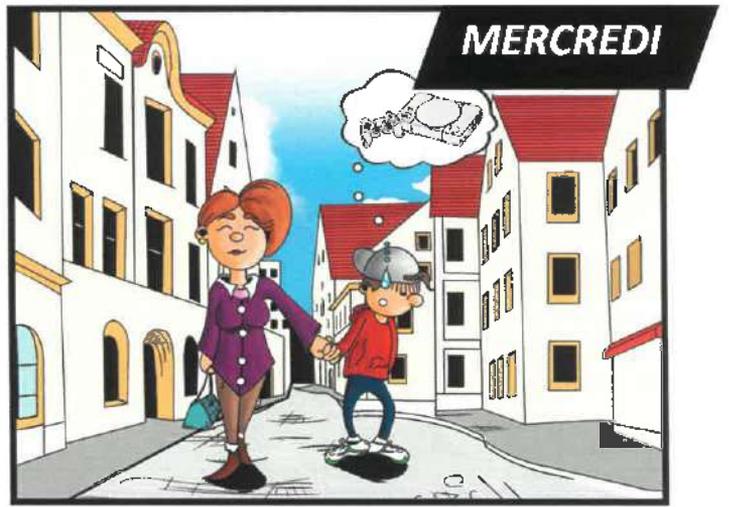


LUNDI



MARDI

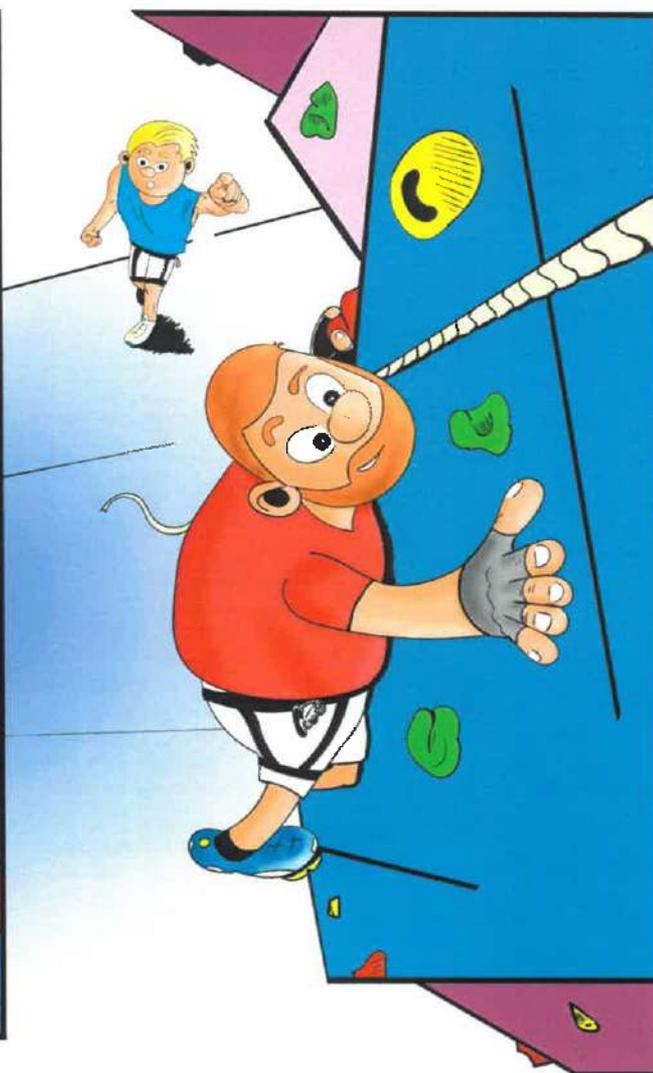
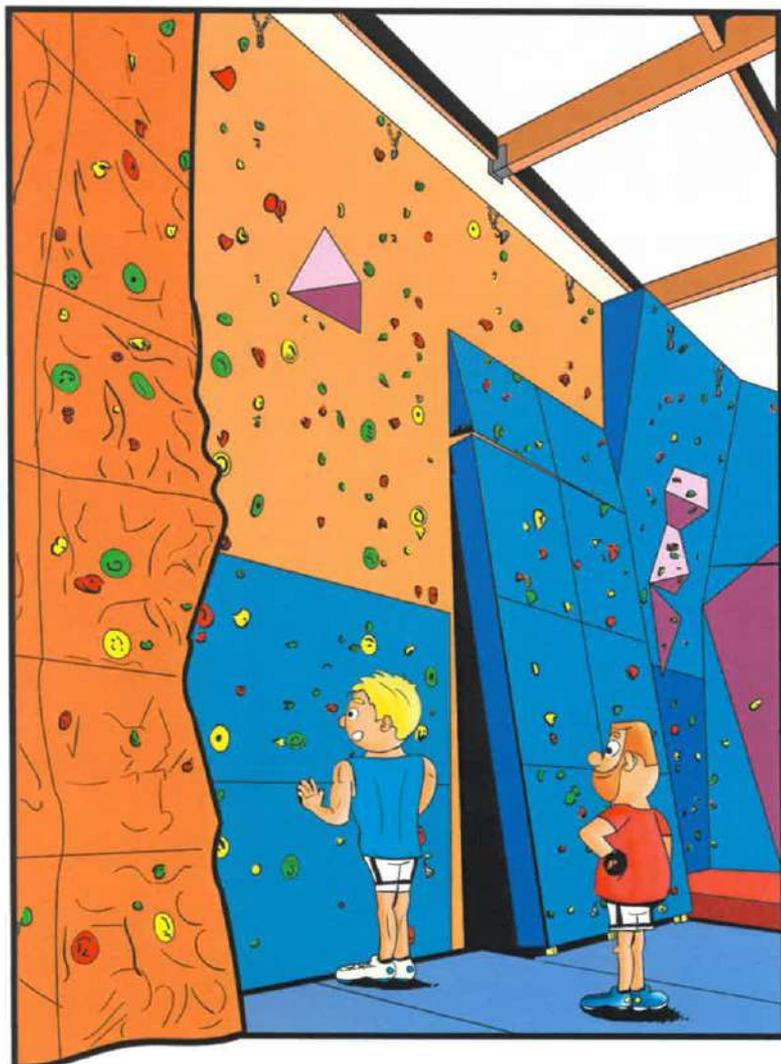
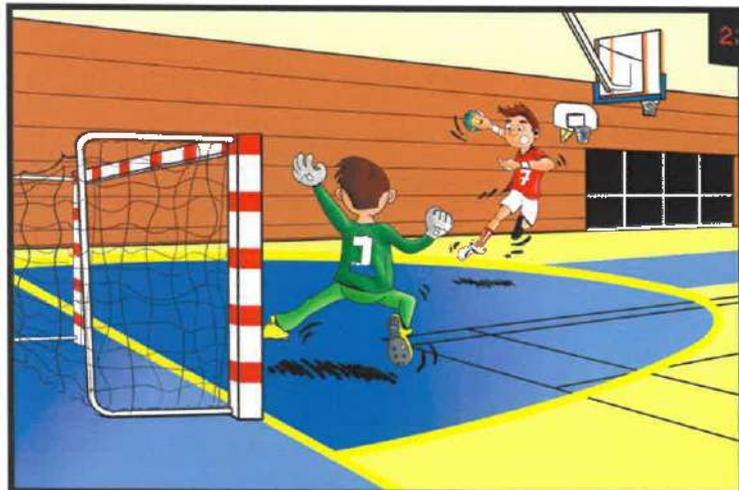


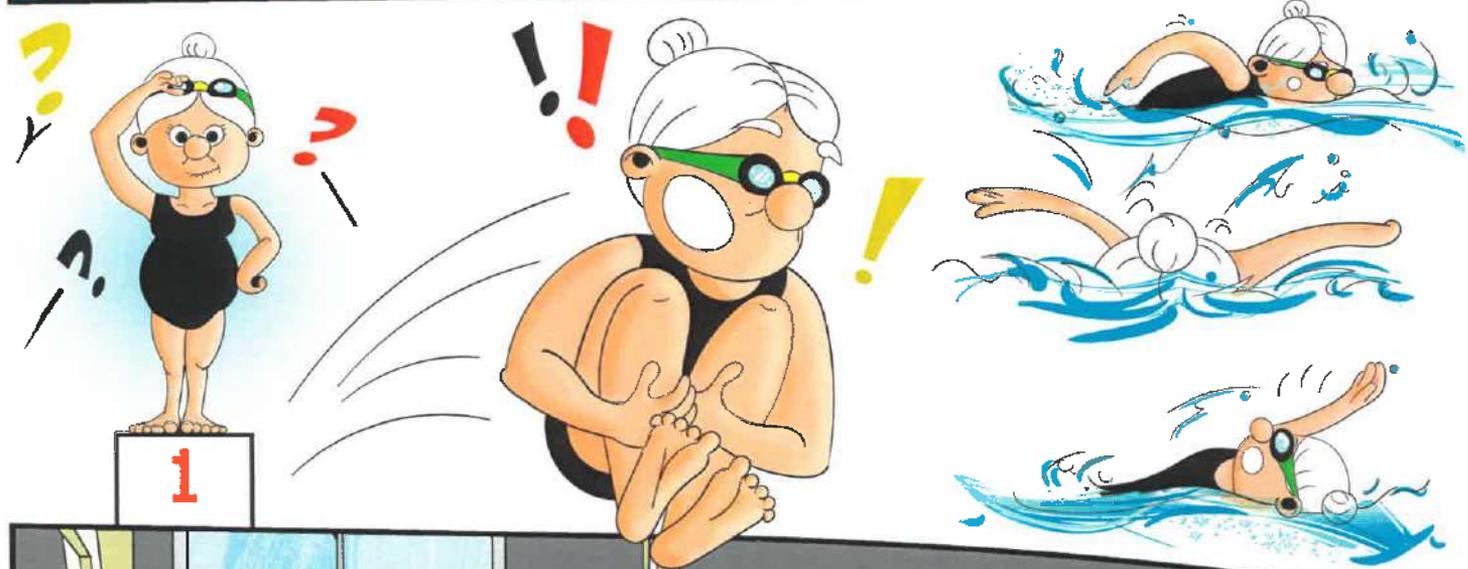
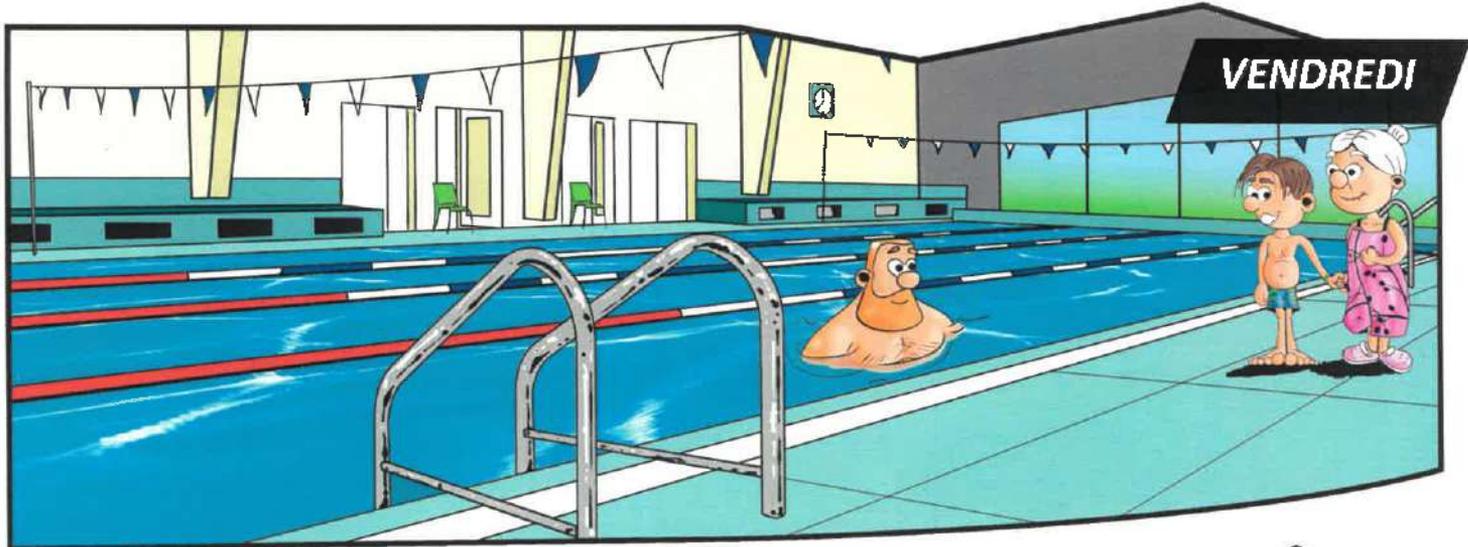


JEUDI

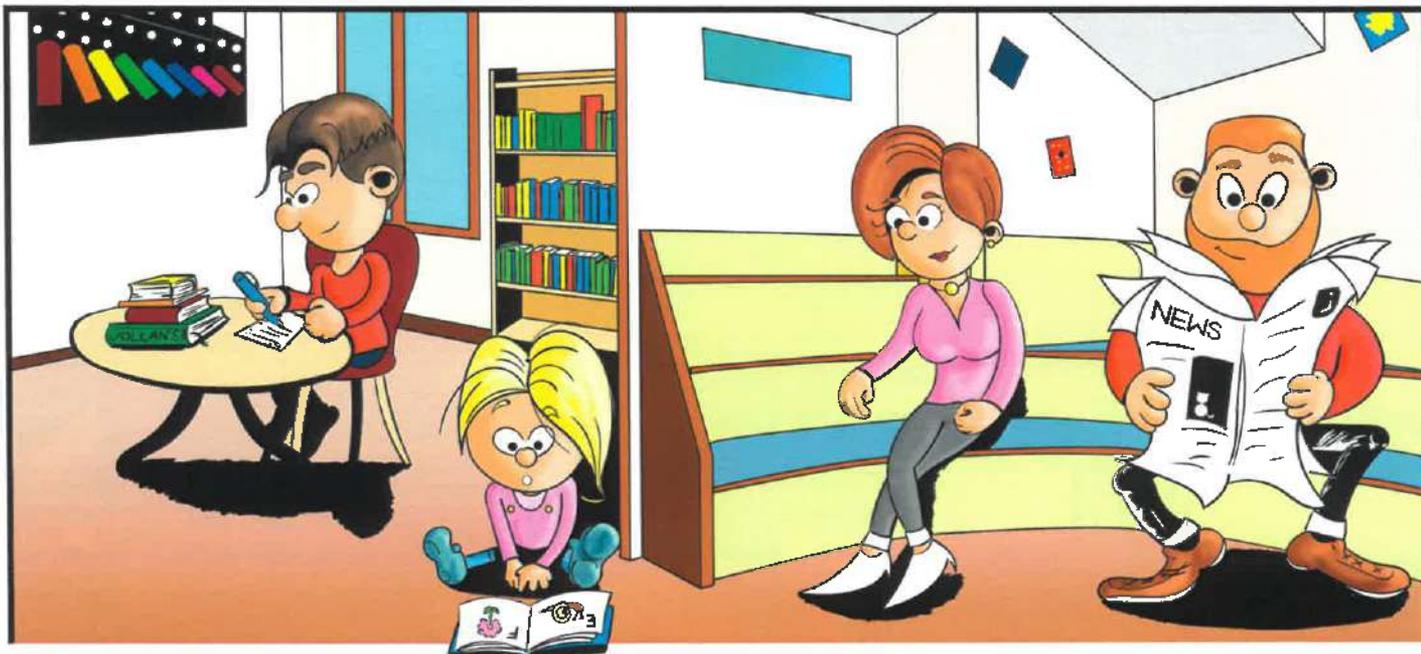
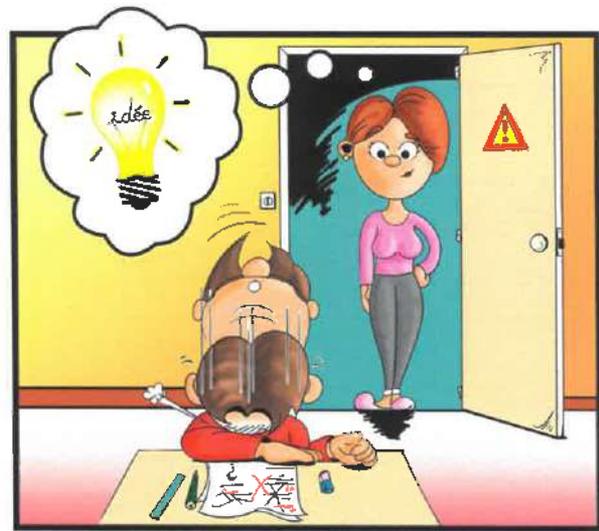
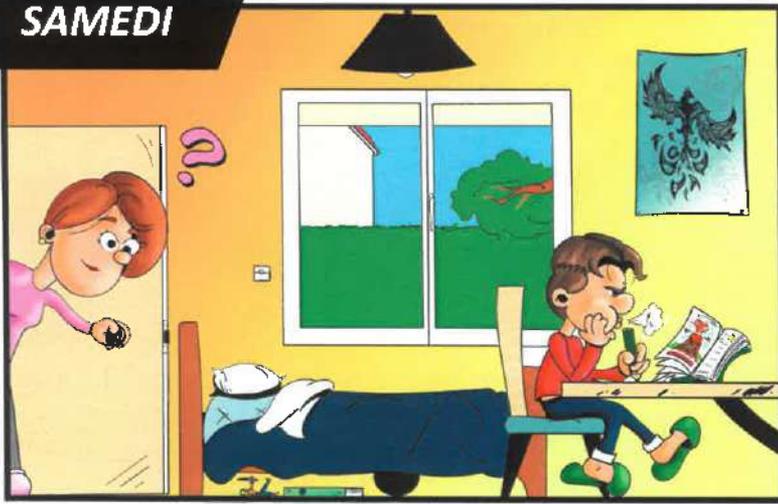
TRIGUERES

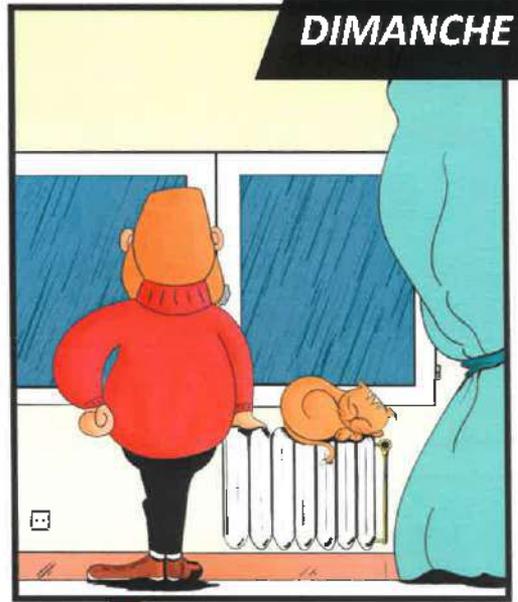
Gymnase



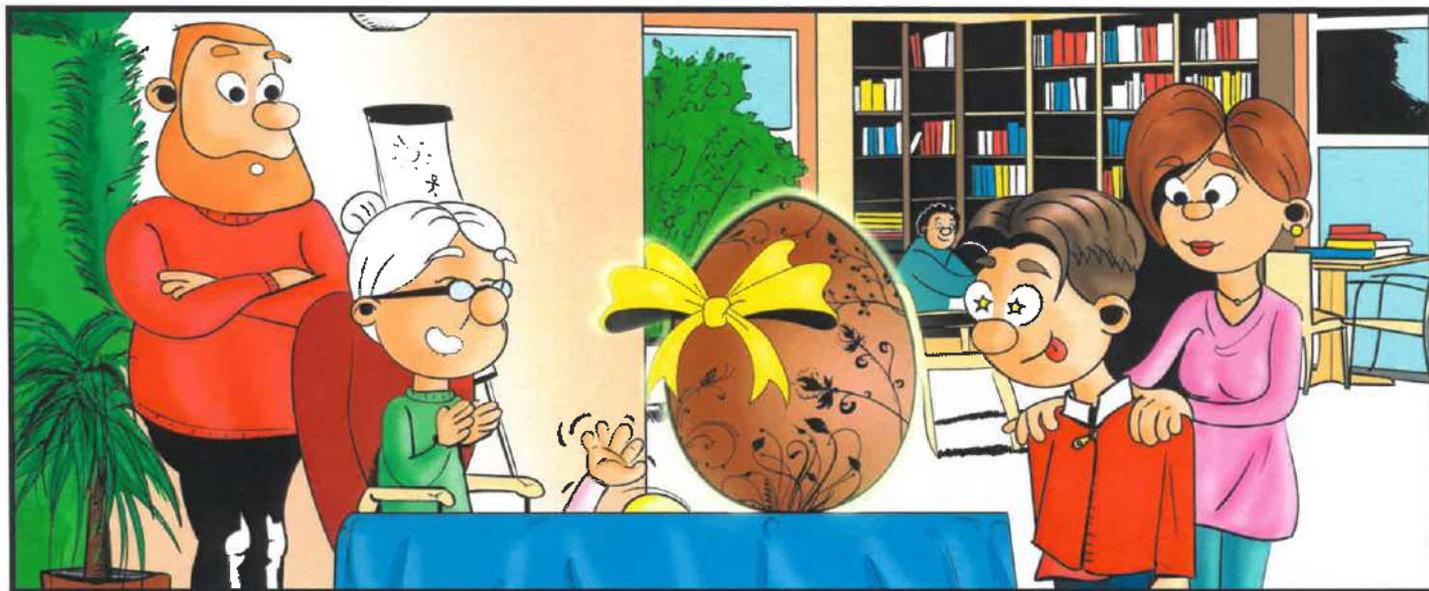
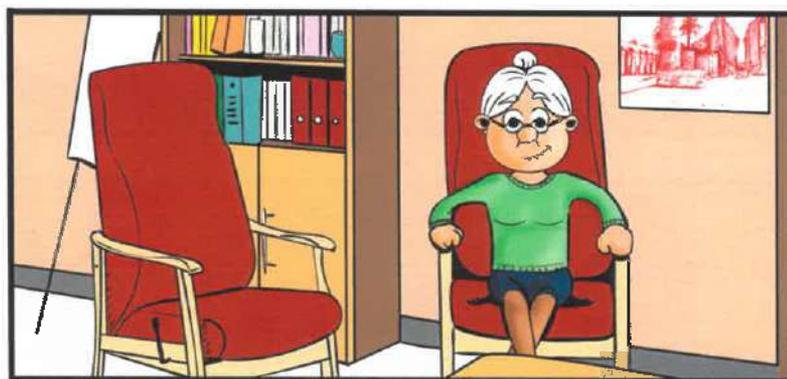
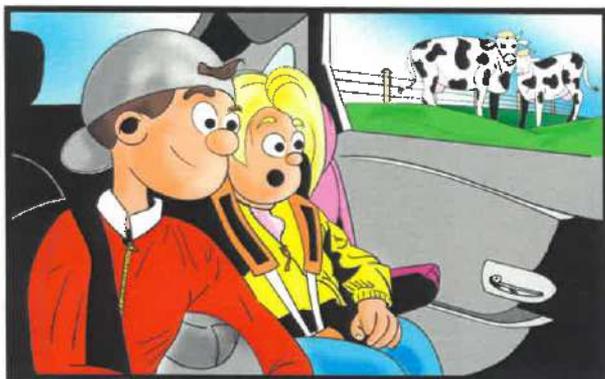


SAMEDI





JOUR FÉRIÉ



Répertoire des services de la 3CBO

Collecte des ordures ménagères :

02 38 95 27 65 - secretariat.st@3cbo.fr

Déchèteries de Château-Renard :

06 79 20 89 83 - secretariat.st@3cbo.fr

Déchèteries de Courtenay :

06 75 22 23 16 - secretariat.st@3cbo.fr

Déchèteries de La-Selle-sur-le-Bied :

06 75 22 22 46 - secretariat.st@3cbo.fr

Crèche de Château-Renard :

02 38 98 16 48 - boutteloups@creche-attitude.fr

Crèche de Douchy :

02 38 87 70 16

marmouillots@creche-attitude.fr

Centre de loisirs de Château-Renard :

06 45 01 33 51 - clshchateaugrenard@yahoo.fr

Centre de loisirs de Courtenay :

02 38 97 07 91 - centre.loisirs@3cbo.fr

Cinéma le Vox :

02 18 12 51 98 - levox@levox.fr

Gymnase de Château-Renard :

06 72 32 75 99

Gymnase de Courtenay :

06 72 32 75 99

Gymnase de Triguères :

06 72 32 75 99

MARPA d'Ervauville :

02 38 87 75 50 - direction@marpa-ste-rose.fr

Médiathèque :

02 38 28 52 71 - mediatheque@3cbo.fr

Micro-crèche de La-Selle-sur-le-Bied :

02 38 93 52 20 - minotsdubied@3cbo.fr

Multi-accueil de Courtenay :

02 38 97 46 73 - halte.frimousses@3cbo.fr

Office de tourisme :

02 38 07 67 79 - officedetourisme@3cbo.fr

Piscine de Château-Renard :

02 38 85 10 04 - caisse.piscine@3cbo.fr

Piscine de Courtenay (ouverte en été) :

02 38 16 66 53 - caisse.piscine@3cbo.fr

Pôle administratif :

02 38 95 25 15 - accueil@3cbo.fr

Pôle technique :

02 38 95 27 65 - secretariat.st@3cbo.fr

RAM de Château-Renard :

02 38 98 20 53 - resp.ram@3cbo.fr

RAM de Courtenay :

06 77 05 34 96 - ram@3cbo.fr

SPANC :

02 38 95 02 77 - spanc@3cbo.fr

Urbanisme :

02 38 28 07 06 - urbanisme@3cbo.fr

www.3cbo.fr



[@comcom3CBO](https://www.facebook.com/comcom3CBO)

Conception :

Service communication 3CBO

Illustrations :

- Bandes dessinées :

Florian PLASSARD

- Carte du territoire :

Svetoslav TATCHEV

Impression :

EMPI, Chantecoq

L'implantation des services de la 3CBO



Légende :

-  Bâtiments communaux
-  Zones d'Activités

Bazoches-sur-le-Betz :

Atelier RAM

Chantecoq :

 La Vallée aux renards

Château-Renard :

Centre de loisirs

 Pôle administratif

 Gymnase

 Déchèterie

 Crèche et RAM

 Médiathèque

 Piscine

 Cinéma Vox

 de la Cidrerie

 de Pense-Folie

 du Rû Charlot

Chuelles :

Centre de loisirs estival

Atelier RAM

 Pôle technique

Courtenay :

 Crèche, RAM

et centre de loisirs

 Gymnase

 Déchèterie

 Piscine

 du Luteau I et II

Douchy-Montcorbon :

Micro-crèche

 du Moque Bouteille

Ervauville :

 MARPA Ste Rose

La Selle-sur-le-Bied :

Centre de loisirs

 Micro-crèche et RAM

 Déchèterie

 Les Sablonnières

Saint-Germain-des-Prés :

Centre de loisirs estival

Atelier RAM

 Maison de Santé
Pluridisciplinaire

 Les Michaux

Saint-Hilaire-les-Andrésis :

 Cave haute

Triguères :

Atelier RAM

 Gymnase

Pour 2018, la 3CBO a ainsi conclu les marchés suivants :

Domaine	Marchés Publics	Montants (€ HT)
INTERCOMMUNALITÉ-VOIRIE	Réalisation du programme de travaux de voirie 2018 pour la 3CBO et ses communes membres	505 645,85 € Part de la 3CBO : 78 402,10 €
ENFANCE	Organisation et animation des accueils de loisirs sans hébergement pour le 3CBO (durée deux ans)	Montant annuel : 40 000 €
BÂTIMENTS/VOIRIE	Entretien des espaces verts de la 3CBO (durée quatre ans)	Montant annuel : 38 340 €
PISCINES	Exploitation des équipements techniques des piscines intercommunales de Château-Renard et Courtenay (durée trois ans)	Montant annuel : 114 787 €
TOURISME	Etude pour l'élaboration d'un plan d'interprétation global du patrimoine de la vallée de la Cléry entre la CC4V, la 3CBO et la CC Gâtinais en Bourgogne	34 500 € Part de la 3CBO : 15 244,19 €
INTERCOMMUNALITÉ	Transport des élèves des écoles du territoire vers les installations sportives de la 3CBO (durée un an)	43 687,80 €
ENFANCE	Mission de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation d'une micro-crèche sur la commune de Bazoches-sur-le-Betz	23 800 €
BÂTIMENTS	Maintenance et entretien des installations de chauffage /V.M.C./ Climatisation des bâtiments communautaires de la 3CBO (durée trois ans)	Montant annuel : 13 299 €
INTERCOMMUNALITÉ - VOIRIE	Mission de maîtrise d'oeuvre concernant le programme des travaux de voirie 2019 de la 3CBO et de ses communes membres	22 750 € Part de la 3CBO : 3 640 €
ENFANCE	Mission de contrôle technique et de coordination SPS pour la construction d'une micro-crèche à Bazoches-sur-le-Betz	4 930 €
TRAITEMENT DES ORDURES MÉNAGÈRES	Etude passation d'un marché d'exploitation des déchèteries et de tri des matériaux issus de la collecte sélective entre le Smirtom de Montargis et la 3CBO	27 100 € Part de la 3CBO : 4 685,80 €
DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE	Etude de définition de la stratégie de développement économique du bassin de vie du Montargois et sa mise en oeuvre entre l'AME, la CC4V, la CCFG et la 3CBO	66 475 € Part de la 3CBO : 10 732,03 €

Service Développement Économique et Touristique

La 3CBO mène une politique active en matière de développement économique et de tourisme. L'équipe réunissant trois personnes, est formée autour de deux chargés de mission oeuvrant respectivement dans leur matière.

En matière de développement économique, l'Agglomération Montargoise et Rives du Loing, la Communauté de Communes des Quatre Vallées, la Communauté de Communes Canaux et Forêts en Gâtinais et la Communauté de Communes de la Cléry, du Betz et de l'Ouanne ont décidé de former un partenariat afin de mener des actions communes de développement économique sur le bassin de vie. Les développeurs économiques de chaque structure se réunissent régulièrement pour échanger et entamer des actions concrètes. L'une d'entre elles concerne la menée d'une étude de stratégie visant le développement économique sur le territoire en 2019. Une autre, un projet de labellisation « territoire d'industrie » qui devrait voir le jour en 2019.

La 3CBO a mis en place une politique d'aide auprès des entreprises dès l'année 2018. Deux enveloppes ont été débloquées en faveur des entreprises.

La première, d'un montant annuel de 100 000 €, est réservée pour les projets d'achat d'un terrain, de construction de bâtiment neuf, d'aménagement intérieur ou encore d'agrandissement. Le montant alloué par la 3CBO peut être doublé par le Conseil Régional, partenaire du programme.

La seconde enveloppe, d'un montant annuel de 30 000 €, s'adresse aux petites entreprises de moins de dix salariés qui souhaite investir, notamment dans du nouveau matériel ou des projets d'extension.

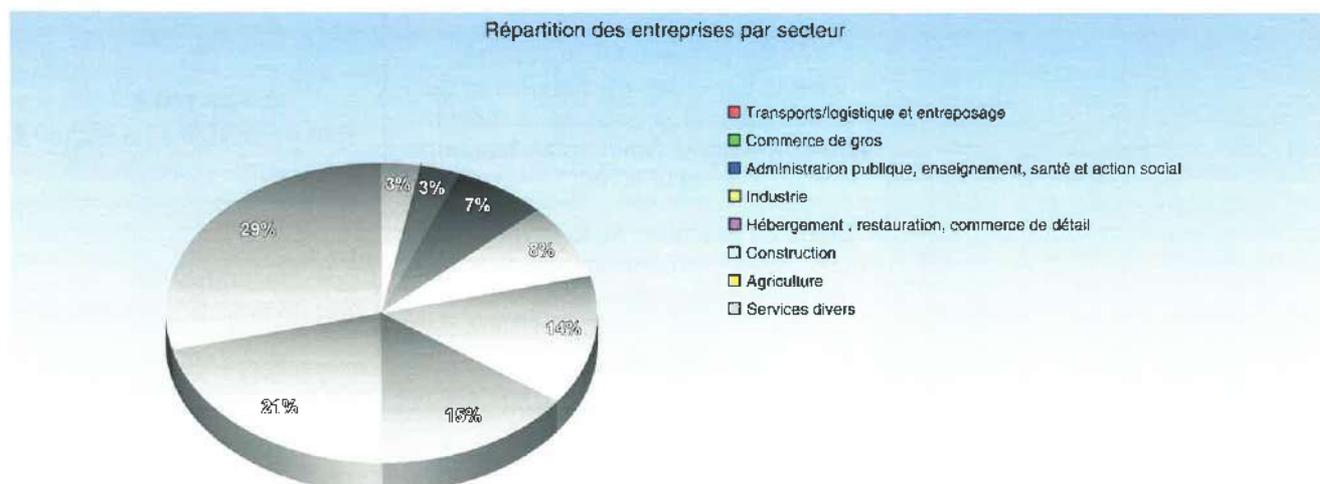
Le service développement économique instruit les dossiers (tout renseignement sur le site internet de la 3CBO). Enfin, en partenariat avec Pôle Emploi, la 3CBO a organisé le 1^{er} forum emploi du territoire qui a été un beau succès, permettant aux entreprises et aux futurs salariés de se rencontrer.

Concernant 2019, l'ensemble des zones d'activité économique du territoire seront équipées d'une nouvelle signalétique en cohérence avec le territoire.



Forum de l'emploi organisé par la 3CBO

Illustration des chiffres du territoire : 20672 habitants, 4586 salariés, taux de chômage : 12 %, 1816 entreprises



Tourisme :



En 2018, la 3CBO s'est dotée de moyens afin d'impulser une dynamique en matière de tourisme. C'est ainsi qu'elle a pu recruter un chargé de mission dédié, grâce au financement du Conseil Régional Centre-Val-de-Loire. En complément, un office de tourisme a été ouvert sur la commune de Château-Renard.

Cet agent a réussi à créer du lien avec les acteurs locaux en animant trois réunions du groupe projet, un atelier visant à la définition d'une carte touristique, un atelier pour la rédaction d'un guide touristique (produit en 2019) et deux ateliers de formation pour l'utilisation de Tourinsoft. Il s'agit de la base de données régionale en ligne recensant l'ensemble de l'offre touristique. Cet outil est mis à disposition par Tourisme Loiret et le Comité Régional du Tourisme Centre-Val de Loire.



Atelier rencontre des acteurs du Tourisme

Des outils de promotion ont pu être développés : brochures, jeux, fiches thématiques, parcours de visite libre, agenda des animations par quinzaine, ou encore création d'un onglet Tourisme sur le site Internet de la 3CBO. Les réseaux sociaux, Facebook et Instagram, ont été mis à contribution dans ce sens (liens à retrouver sur le site internet de la 3CBO). La 3CBO a également participé à des événements sportifs, organisé des visites-découverte de l'entreprise VERMILION.



Visite du dépôt pétrolier Vermilion

Le Tourisme à la 3CBO d'un seul coup d'oeil :

L'année 2019 doit être la continuation de l'important travail entamé en 2018.

Un site internet dédié au tourisme sera ouvert dans le courant de l'année, accompagné d'un guide touristique complet du territoire.

Des produits locaux seront proposés à la vente au sein de l'Office de Tourisme de Château-Renard ainsi que divers goodies à l'effigie du territoire.



Produits en vente à l'Office de Tourisme

En partenariat avec les intercommunalités voisines, une étude de valorisation de la vallée de la Cléry, puis de la vallée de l'Ouanne doit être menée conjointement. La première doit permettre de mener une réflexion paysagère et patrimoniale sur le cours de la Cléry. La seconde doit aboutir à la création d'une coulée verte sur le circuit de l'ancienne voie ferrée bordant l'Ouanne. Ces projets, à la fois fondateurs et de longue haleine, permettront de donner un souffle nouveau au tourisme et de relier à terme le territoire avec la véloroute «la Loire à vélo».



Moulin de la Cléry

Culture :

L'année 2018 a été une année particulièrement riche dans ce domaine. La 3CBO a tout d'abord repris cette compétence, matérialisée par le transfert de la médiathèque de Château-Renard au 1^{er} janvier 2018.

Sur 2 niveaux, soit 130 m² ouvert au public, la structure propose :

- Plus de 5 800 livres (romans, policiers, documentaires, dictionnaires...),
- 10 abonnements à des magazines,
- Plus de 500 CD dont des livres audios,
- Plus de 400 DVD, films, spectacles et documentaires,
- L'accès à 6 ordinateurs, connectés à Internet et équipés de logiciels de bureautique,
- Environ 15 jeux de société.

La politique documentaire vise l'ensemble de la population :

- Des enfants en bas âge (livres cartonnés) à une population adulte, en passant par les adolescents.

Le budget d'acquisition de 3 000 euros permet d'acheter les dernières nouveautés et de conserver des collections récentes. Un partenariat avec la Médiathèque Départementale du Loiret permet d'augmenter l'offre et de la renouveler gratuitement. Le site Loiretek.fr donne accès à du contenu numérique (livres, films, musique, autoformation...).

La médiathèque travaille en partenariat avec les structures petite enfance, les écoles du territoire ainsi qu'avec le collège de Château-Renard, la Maison de la Jeunesse et de la Culture de Château-Renard et le cinéma Vox via l'association Vox Populi. Elle organise un club-lecture pour les adultes et accueille des auteurs pour des séances de lectures-dédicaces.

Le passage à la gratuité en février 2018 a eu un effet notable sur les inscriptions et la fréquentation de la médiathèque. En 2017, 42 personnes ont demandé une première adhésion contre 90 en 2018.

De même, le nombre de lecteurs actifs est passé de 167 à 223 et le nombre d'emprunts de 3 555 à 3904.

En septembre 2018, a débuté la première « Saison culturelle », une programmation thématique trimestrielle qui a pour vocation d'offrir la culture à tous, car elle est gratuite et concerne l'ensemble du territoire. Le sujet choisi, d'actualité, était le Centenaire de la Première Guerre Mondiale.

Le cinéma Vox, à Château-Renard, a projeté plusieurs films (Le Pantalon rouge, Un long dimanche de fiançailles, Joyeux Noël) alors que la médiathèque proposait des après-midis ludothèque et une exposition de documents prêtés par la Médiathèque Départementale.

Un spectacle créé par Franck Gilles et joué par des bénévoles, « La Der des Der », a replongé dans l'époque plus de 300 spectateurs, à la salle polyvalente de Chuelles.

Cette première saison a permis de trouver une formule :

- 3 séances de cinéma pour les adultes et au moins une pour les enfants, des après-midis jeux de société sur la thématique et des événements dans les structures communautaires.

Projets pour 2019

- Rénover la médiathèque ;
- Etude de la mise en réseau avec les autres bibliothèques du territoire ;
- Proposer une Maison de Services au Public : lieu dans lequel les habitants peuvent être accompagnés dans leurs démarches administratives : emploi, retraite, famille, social, santé, logement, énergie, accès au droit, etc.
- Poursuivre la programmation de l'offre culturelle.

Sport :

Concernant le sport, de multiples actions ont été réalisées dont le point d'orgue a été sans conteste la fête des associations qui s'est tenue le 1^{er} septembre au gymnase de Triguères. Cette manifestation a réuni une cinquantaine d'associations sportives et culturelles sous un beau soleil et a été l'occasion pour les familles de découvrir les clubs et la pratique sportive sur le territoire dans une ambiance festive. L'essai sera à transformer en 2019 au gymnase de Courtenay.



Fête des associations organisée par la 3CBO

Le service communication a élaboré une plaquette de l'offre sportive dans les gymnases communautaires de Château-Renard, Courtenay et Triguères. Difficile de ne pas trouver son bonheur : escalade, judo, basket-ball, hand-ball, badminton... L'offre est variée.

Actions réalisées en 2018 :

- Organisation de la Fête des associations le samedi 1^{er} septembre 2018 ;
- Réalisation et diffusion d'une plaquette de l'offre sportive dans les gymnases communautaires de Château-Renard, Courtenay et Triguères ;
- Signature d'une convention avec le Comité Départemental Olympique et Sportif Français du Loiret (CDOS) afin de promouvoir les activités sportives en milieu rural sur les périodes scolaires du printemps et de l'été. Pour son fonctionnement, une contribution financière est apportée par la 3CBO ;
- Signature d'une convention avec l'Education Nationale de l'Académie d'Orléans-Tours pour l'organisation d'apprentissage de la natation aux élèves des écoles et collèges du territoire.

Sur l'année scolaire 2018/2019 :

- 30 classes des écoles primaires et 2 classes du pays de Charny. Toutes les classes de cycle 3, conformément aux recommandations de l'Education Nationale, et quelques classes de cycle 2 ont été accueillies. Pour le secondaire 12 créneaux ont été bloqués pour Château-Renard et un créneau pour l'association sportive du collège. Pour le collège de Courtenay se sont 8 créneaux qui ont été prévus. Le collège de Chatillon Coligny a été accueilli 3 fois pour les tests obligatoires de « savoir nager » à passer avant la fin de la 6^{ème} ;
- Accueil des gendarmes du secteur tous les mercredis matins, à la piscine de Château-Renard ;
- Accueil des centres de loisirs de la 3CBO le mercredi en fin de matinée, à la piscine de Château-Renard.

Projets pour 2019 :

- Organiser la fête des associations le samedi 7 septembre 2019 ;
- Moderniser la plaquette de l'offre sportive dans les gymnases ;
- Reconduire la convention avec le CDOS pour l'été 2019 ;
- Reconduire la convention avec l'Education Nationale pour l'apprentissage de la natation ;
- Proposer une activité d'aquabike à la piscine de Château-Renard à la rentrée 2019 ;
- Refondre la plaquette de la piscine de Château-Renard.

D'un point de vue intercommunal, l'action sociale est partagée entre deux entités : la 3CBO et le Centre Intercommunal d'Action Sociale de la 3CBO.

La 3CBO opère sur la petite enfance (Relais Assistantes Maternelles et crèches) et la jeunesse (Centre de Loisirs), tandis que le CIAS gère la Maison d'Accueil Rural pour Personnes Agées d'Ervauville (MARPA).

Afin de comprendre l'importance de ce domaine, un chiffre : 80 % des familles ayant au moins un enfant de 13 ans fréquentent les services de la 3CBO.

Relais d'Assistantes Maternelles (RAM) :

Le RAM est un service gratuit, itinérant et ouvert à tous. Il a pour missions :

- d'être un lieu de ressources au service des parents et des assistantes maternelles ;
- d'organiser des ateliers d'éveil éducatif, véritables temps de socialisation pour les enfants, accompagnés de leur assistante maternelle ;
- de contribuer à améliorer la qualité d'accueil de l'enfant et la professionnalisation des assistantes maternelles.

Le RAM informe les familles sur les différents modes de garde présents sur le territoire et les accompagne dans les démarches administratives à effectuer lors de l'embauche d'une assistante maternelle. Il diffuse également les listes d'assistantes maternelles sur demande des familles. Sur le territoire de la 3CBO, on compte 192 assistantes maternelles.

Programme 2018 :

- sollicitation d'un intervenant « musique » qui anime, tout au long de l'année, les temps d'éveil collectifs ;
- ateliers motricité au sein des dojos de la 3CBO ;
- ateliers avec la maison de retraite de Château-Renard ;
- sortie de fin d'année à la ferme « Flo » située à Evry (89).

Le RAM organise chaque année une fête de l'été ainsi qu'une fête de Noël où les assistantes maternelles des deux secteurs et les enfants sont conviés à partager un moment festif.

Projets 2019 :

- Mettre en place des ateliers « Eveil culturel autour du livre », en partenariat avec la médiathèque communautaire de Château-Renard, à destination des assistantes maternelles du territoire ;
- Proposer des conférences et ateliers autour du développement du jeune enfant, animés par une association Orléanaise.



Atelier RAM

Crèches :

Fréquentation 2018 :

CRÈCHE DE COURTENAY :

42 enfants ont régulièrement fréquenté la structure sur l'année (pour 25 places). 38 familles



Crèche de Courtenay

CRÈCHE DE LA SELLE-SUR-LE-BIED :

13 enfants ont régulièrement fréquentés la structure sur l'année (pour 10 places). 11 familles



Crèche de la Selle-sur-le-Bied

Actions réalisées en 2018 pour la crèche de Courtenay et celle de la Selle-sur-le-Bied :

- Mise en place de petits déjeuners au sein de la structure pour permettre une meilleure communication entre les parents et les professionnels ;
- Ouverture élargie de la structure de 7h30 à 19h afin de s'adapter aux besoins des familles ;
- Mise en place de partenariat afin de favoriser l'éveil des enfants (médiathèque, bibliothèque, maison de retraite, RAM, sortie à la ferme, etc.) ;
- Découverte des centres de loisirs en juillet pour le groupe des grands.

Projets pour 2019 :

- Mettre en place le comité de parents afin de permettre aux familles une plus grande implication dans la vie de la structure ;
- Participer à la semaine nationale de la petite enfance en mars 2019 sur le thème « Pareil, pas pareil », afin d'organiser des ateliers enfants, parents et professionnels ;
- Organiser une fête à la fin de l'année scolaire avec les familles ;
- Mener des actions conjointes avec la micro-crèche de la Selle-sur-le-Bied.
- Partenariat avec la médiathèque de Château-Renard, les agents de la médiathèque viennent au sein des locaux de la micro-crèche, au rythme d'une fois par mois afin de proposer un temps de lecture aux grands mais également aux petits ;
- Divers thèmes seront abordés en lien avec le programme culturel de la 3CBO ;
- Sortie à la ferme pour les enfants scolarisés en septembre ;
- Semaine nationale de la petite enfance, l'objectif étant de rassembler les parents, les enfants et membres de l'équipe autour d'un thème commun.

Les pré-inscriptions sont ouvertes toute l'année. Des places sont disponibles pour la rentrée de septembre 2019.

Centres de loisirs :

Le centre de loisirs répond à la fois aux nécessités de prise en charge des enfants de 3 à 13 ans du territoire et à leurs besoins en matière de découverte, de créativité, d'imagination et de dépassement.

La 3CBO gère aujourd'hui 5 centres de loisirs sur le territoire :

- À Courtenay (accueil les mercredis, les grandes et petites vacances) ;
- À la Selle-sur-le-Bied (uniquement le mercredi) ;
- Et également à Chuelles, Saint-Germain-des-Près et Château-Renard depuis janvier 2018.

Si Chuelles et Saint-Germain-des-Près sont ouverts uniquement en été, Château-Renard fonctionne lui toute l'année (mercredi, petites et grandes vacances). Nous proposons une uniformité de fonctionnement, de tarif, et aussi plus de choix. La répartition sur le territoire de ces structures doit permettre à chaque famille de trouver un accueil pour son enfant. La variété des thèmes est là pour satisfaire un maximum de désirs des enfants. Les accueils sont participatifs, chaque enfant présent peut et doit pouvoir donner son avis sur ce qui lui est proposé, voire lui-même proposer de nouvelles idées.

Actions marquantes en 2018 :

- Les échanges avec le Foyer logements de Courtenay et la MARPA (Maison d'Accueil Rural pour les Personnes âgées) d'Ervauville. Maintenir les liens intergénérationnels avec les résidents et apporter encore un peu plus d'animation dans les établissements.
- Diverses sorties sur le territoire permettant une valorisation des richesses de notre terroir (ferme pédagogique, musée, cinéma VOX, piscine, etc.) ;
- Activités ludiques, sorties hors du territoire toujours en rapport avec un thème bien pensé pour les enfants (le cirque, les sports, le recyclage, les découvertes scientifiques, etc.) ;
- Des mini-camps proposés aux enfants en lien avec l'inscription au centre de loisirs. D'une durée de 5 jours cette année, ces séjours ont permis à une 50^{aine} d'enfants de s'évader avec leurs camarades, jusqu'à Combreux et de pratiquer quelques sports nautiques ;
- Toujours les veillées à thèmes qui rencontrent un vif succès auprès des enfants et de leurs parents.



Centre de loisirs de Courtenay

Projets pour 2019 :

L'année 2019 sera consacrée à la consolidation du fonctionnement de ces structures et à une meilleure réponse à la demande des familles, tout en respectant les normes d'encadrement et les budgets fixés.

La 3CBO envisage également d'ouvrir un nouvel accueil de loisirs ainsi que la création d'une micro-crèche au nord du territoire (Ervauville/Bazoches-sur-le-Betz).

Les enfants continueront à bénéficier de tous les divertissements qu'ils auront appréciés en 2018 :

- La banque de jeux de société pendant les vacances scolaires, avec son système de prêt qui responsabilise l'enfant quel que soit son âge ;
- Les échanges et la cohésion entre les centres de loisirs du territoire : Château-Renard, Chuelles, Saint-Germain-des-Prés, Courtenay, la Selle-sur-le-Bied ;
- Les mini-camps de 5 jours en été ;
- Les sorties à thèmes et les animations.

Maison de Santé Pluridisciplinaire (MSP) :

A l'initiative de plusieurs professionnels de santé du territoire, avec le soutien de la Municipalité de Saint-Germain-des-Prés, la Communauté de Communes de la Cléry, du Betz et de l'Ouagne, a, dans le cadre de ses compétences, financé la réhabilitation d'un bâtiment, sis 28 avenue Principale à Saint-Germain-des-Prés, pour en faire une Maison de Santé Pluridisciplinaire (MSP), visant à répondre aux besoins de santé de la population sur ce bassin de vie. Cette implantation est particulièrement pertinente dans une commune où existe déjà un cabinet d'exercice regroupé de kinésithérapie.

La MSP a pour but d'améliorer l'offre médicale sur le territoire et de donner à chaque patient une réponse à sa demande de soins dans le délai le plus court possible.



Maison de Santé Pluridisciplinaire (MSP) de Saint Germain-des-Prés

A Saint-Germain-des-Prés, la MSP dispose de :

- 2 Médecins généralistes ;
- 1 Diététicienne ;
- 1 Ostéopathe ;
- 1 Sage-femme ;
- 4 Infirmières.

Projets pour 2019 :

- Rechercher un 3^{ème} médecin généraliste qui pourrait intégrer la structure ;
- Poursuivre la consolidation de l'offre de santé en créant un cabinet de médecine dentaire au sein de la MSP.

Le Centre Intercommunal d'Action Sociale

Cet établissement public, rattaché à la 3CBO, a été installé pour transférer la gestion de la Maison d'Accueil Rural pour Personnes Agées d'Ervauville d'un statut associatif à un statut de droit public. L'objectif était de mettre à disposition de la MARPA l'équipe et les finances de la 3CBO afin de consolider sa gestion.

Le CIAS est géré par un conseil d'administration issu pour partie des élus communautaires et pour partie des instances sociales du territoire (associations dédiées, CCAS...). Le Président du CIAS, Lionel de RAFELIS, est également celui de la 3CBO. Il est assisté pour l'action sociale par Denise KONNERADT, Vice-Présidente du CIAS.

Le Conseil s'est réuni quatre fois pour un total de 28 délibérations adoptées en 2018.

Les membres du conseil d'administration sont les suivants :

- o **Emilande MORATA,**
- ADAPA canton de Courtenay ;
- o **Francine GUILMIN,**
- Restaurant du Coeur section Courtenay ;
- o **Françoise HUSSON,**
- CCAS de Courtenay ;
- o **Andrée RODRIGUEZ,**
- CCAS de Courtenay ;
- o **Guy LEMIERE,**
- CCAS Douchy-Montcorbon ;
- o **Danielle BARRIERE,**
- Amitié et loisirs Triguères ;
- o **Denise SCHULER,**
- L'Amitié Ervauilloise ;
- o **Jocelyn BURON,**
- ADAPAGE Château-Renard ;
- o **Monique REUILLARD,**
- France Alzheimer Loiret ;
- o **Marie Thérèse BRETENEAU,**
- Soleil d'automne Château Renard ;
- o **Florence DESAVEINE,**
- ADAPAGE Château-Renard ;
- o **Michel VOUETTE,**
- Conseiller communautaire ;
- o **Denise KONNERADT,**
- Conseillère communautaire ;
- o **Jean-Pierre LAPENE,**
- Conseiller communautaire
- o **M. LEGLOANEC ;**
- Conseillère communautaire
- o **Thierry DUPUIS,**
- Conseiller communautaire ;
- o **Roland VONNET,**
- Conseiller communautaire ;
- o **Alain TOUCHARD,**
- Conseiller communautaire ;
- o **Corinne MELZASSARD,**
- Conseillère communautaire ;
- o **Marc BENEDIC,**
- Conseiller communautaire ;
- o **Ghislaine BOURGOIN,**
- Conseillère communautaire ;
- o **Danièle DROUET**
- Conseillère communautaire.

Maison d'Accueil Rural pour Personnes Âgées (MARPA) :

Après 9 années de gestion associative, la 3CBO a repris le 1^{er} septembre 2018 la gérance de la résidence autonomie MARPA (Maison d'Accueil Rural pour les Personnes Âgées) à ERVAUVILLE, par l'intermédiaire de son Centre Intercommunal d'Action Sociale (CIAS).

A l'aube de 2019, elle a atteint sa vitesse de croisière et accueille des résidents de tous horizons. Ce service peut accueillir 21 résidents dans des appartements privatifs et locatifs de plain-pied à aménager avec son propre mobilier. Deux formules d'accueil sont proposées, l'hébergement permanent et l'hébergement temporaire (logement meublé). Cette résidence pleine de vie comporte des espaces communs offrant un cadre de vie convivial. Les résidents peuvent profiter d'une restauration collective de qualité et d'animations adaptées à leur demande. La sécurité est assurée par une équipe de professionnels 7j/7 le jour et en astreinte la nuit. La coordination avec les services à la personne et les professionnels de santé du secteur est mise en oeuvre.

La MARPA est une solution alternative au domicile pour vivre en toute sérénité dans un cadre sécurisé et convivial. Réservé aux personnes de plus de 60 ans, ce type d'établissement permet de rester autonome le plus longtemps possible et de conserver du lien social au quotidien.

Pour les habitants d'Ervauville et alentours âgés de 60 ans et plus, il est possible de venir partager un repas en compagnie des résidents (informations, tarifs et inscriptions sur place).

En 2019 la MARPA fêtera ses 10 ans. A cette occasion, la 3CBO organisera une journée portes ouvertes et bien d'autres festivités.

La MARPA en chiffres :

21 résidents permanents 6 agents pour 4.84 équivalents temps plein	
Budget 2018 (de septembre à décembre)	
Dépenses	106 483€
Recettes	136 623€



Maison d'Accueil Rural pour les Personnes Âgées (MARPA) d'Ervauville

Service Habitat et Urbanisme

Le service mutualisé d'urbanisme s'occupe de l'instruction des demandes d'urbanisme de plusieurs communes au sein d'une structure unique. Début 2018, les communes de Chuelles et de Douchy-Montcorbon ont intégré le service.

Les demandes d'autorisations d'urbanisme (permis de construire, déclaration préalable, certificat d'urbanisme, etc.) sont instruites sur les communes suivantes par le service :

- o **Bazoches-sur-le-Betz ;**
- o **Chantecoq ;**
- o **Chuelles**
- o **Courtemaux ;**
- o **Douchy-Montcorbon**
- o **Ervauville ;**
- o **Foucherolles ;**
- o **La Chapelle-St-Sépulcre ;**
- o **La Selle-sur-le-Bied ;**
- o **Louzouer ;**
- o **Mérinville ;**
- o **Pers en Gâtinais ;**
- o **St Hilaire-les-Andréis ;**
- o **St Loup-de-Gonois ;**
- o **Thorailles.**

Pour toutes demandes de projet sur votre parcelle, n'hésitez pas à prendre contact avec l'agent en charge du service qui répondra à vos interrogations et vous aidera à construire un projet cohérent en lien avec vos attentes.

Anthony Mauvé : 02 38 28 07 06

Mail : urbanisme@3cbo.fr

Bilan de l'instruction des actes

Nombre d'actes instruits en 2018 :

- 162 certificats d'urbanisme d'information (CUa) ;
- 28 certificats d'urbanisme opérationnels (Cub) ;
- 120 déclarations préalables (DP) ;
- 49 permis de construire (PC) ;
- 3 retraits d'autorisation ;
- 6 permis modificatifs ;
- 3 permis de démolir ;
- 1 permis d'aménager.

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal valant Programme Local de l'Habitat (PLUi-H) :

Le PLUi-H est la traduction réglementaire et spatiale d'un projet d'aménagement et de développement sur l'ensemble de la 3CBO pour la décennie à venir.

Un nouveau document d'urbanisme est en cours d'élaboration depuis 2017 entre les 24 communes membres de la 3CBO. Ce nouveau PLUi intégrera une prise en compte plus importante de l'Habitat d'où son appellation de PLUi-H. Il devrait être effectif à l'horizon 2020 et viendra remplacer les actuels documents de planification. Au quotidien, ce sera ce document qui règlera l'utilisation du droit du sol et les différents projets de constructions des particuliers et des professionnels (maisons, commerces, annexes, rénovation, etc.) sur l'ensemble des communes du territoire de la 3CBO.

Des ateliers de travail ont eu lieu avec les élus et les professionnels de l'aménagement durant toute l'année 2018 autour de diverses thématiques comme la démographie, l'économie, l'habitat, le tourisme et l'environnement. Cette réflexion permettra par la suite de statuer sur des objectifs précis pour une période de 10 années et d'élaborer les plans de zonage pour chaque commune.

Une réunion publique s'est par ailleurs tenue le 18 décembre 2018 dans la commune de Chuelles afin de présenter le diagnostic du territoire et les orientations d'aménagement. D'autres rencontres auront lieu au cours de l'année 2019, et les habitants pourront faire part de leurs remarques durant la phase d'enquête publique.

Le planning du PLUi-H :

- 1 : Lancement de la démarche : fin 2017
- 2 : Elaboration du diagnostic : janvier-novembre 2018
- 3 : Projet d'Aménagement et de Développement Durable et Orientations d'Aménagement et de Programmation : novembre 2018-avril 2019
- 4 : Zonage et règlement : mars-août 2019
- 5 : Arrêté du projet : février-mars 2020



Réunion de présentation du diagnostic du territoire et des orientations d'aménagement

Service Bâtiment, Voirie, Travaux

Le périmètre d'action du service technique s'est étendu en 2018 avec le transfert de la médiathèque de Château-Renard, la création d'un office du tourisme à Château-Renard, la création d'une Maison de Santé pluridisciplinaire à Saint-Germain-des-Prés et la reprise de la Maison d'Accueil Rural pour Personnes Âgées (MARPA) d'Ervauville.

Travaux réalisés en 2018 :

Ils sont de trois ordres :

- Tout d'abord les investissements, à savoir la continuation des grands chantiers de 2017 : les derniers travaux des piscines de Courtenay et de Château-Renard, la fin de ceux de la Maison de Santé Pluridisciplinaire de Saint-Germain-des-Prés qui a pu être inaugurée le 30 juin 2018, ainsi que les investissements 2018.

Travaux	Montant 2018 (€ TTC)	Montant total (€ TTC)
SOLDE DES TRAVAUX DE LA PISCINE DE CHÂTEAU-RENARD	298 000	3 121 697
SOLDE DES TRAVAUX DE LA PISCINE DE COURTENAY	60 496	2 092 709
SOLDE DES TRAVAUX DE LA MAISON DE SANTÉ PLURIDISCIPLINAIRE À SAINT-GERMAIN-DES-PRÉS	513 000	898 953
RACCORDEMENT DU GYMNASÉ DE COURTENAY À LA CHAUFFERIE BOIS MUNICIPALE ET INSTALLATION DE PANNEAUX RAYONNANTS	165 000	165 000

Durant l'été 2018, des travaux de remplacement du chauffage électrique existant au gymnase communautaire de Courtenay ont été réalisés. Un nouveau mode de chauffage a été installé : des panneaux rayonnants « eau chaude » posés sous toiture ont été raccordés à la chaufferie bois de la ville de Courtenay via une sous-station dont certains paramètres comme la température, la pression ou tout dysfonctionnement technique peuvent être consultés et gérés à distance. Ces travaux sont intéressants du point de vue de la transition énergétique, mais aussi financièrement. Pendant ce chantier, la 3CBO en a profité pour remplacer les lampes d'éclairage « ancienne génération » du plateau d'évolution du gymnase par des lampes LED moins énergivores.



Gymnase de Courtenay - Panneaux rayonnants, raccordés à la chaufferie bois

Les travaux sur la voirie communautaire :

Travaux	Montant total (€ TTC)
RÉFECTION DU PARKING DE LA PISCINE DE CHÂTEAU-RENARD ET DU PÔLE ADMINISTRATIF CRÉATION D'UN QUAI DE BUS	51 754,08 €
RÉFECTION DE LA ROUTE ERVAUVILLE PERS-EN-GÂTINAIS	21 496,20 €
ENTRETIEN ORDINAIRE DES ROUTES COMMUNAUTAIRES - POINT À TEMPS	58 511,40 €

Les travaux sur les différents bâtiments de la 3CBO :

Travaux	Montant total (€ TTC)
REPLACEMENT FAÎTAGE CRÈCHE DE COURTENAY	4 547,52 €
ENTRETIEN CRÈCHE DE COURTENAY	1 416,68 €
ENTRETIEN DU PÔLE TECHNIQUE ET DU GARAGE DES BENNES À ORDURES MÉNAGÈRES	1 625,22 €
INSTALLATION ALARME GARAGE DU PÔLE TECHNIQUE	5 235,75 €
ENTRETIEN MICRO CRÈCHE DE DOUCHY	3 223,88 €
ENTRETIEN MICRO CRÈCHE LA SELLE-SUR-LE-BIED	117,30 €
ENTRETIEN GYMNASSE DE TRIGUÈRES	12 685,38 €
ENTRETIEN GYMNASSE DE COURTENAY	5 264,35 €
RÉFECTION SKYDOMES DU GYMNASSE DE CHÂTEAU-RENARD	3 912 €
ENTRETIEN GYMNASSE DE CHÂTEAU-RENARD	1 846,77 €
ENTRETIEN PÔLE ADMINISTRATIF	5 285,56 €
ENTRETIEN CENTRE DE LOISIRS COURTENAY	1 007,20 €
ENTRETIEN PISCINE CHÂTEAU-RENARD	1 880,50 €
ENTRETIEN PISCINE COURTENAY	5 077,69 €
PEINTURE OFFICE DE TOURISME	2 448 €

Projets 2019 :

- Construire une micro-crèche à Bazoches-sur-le-Betz ;
- Installer des climatisations pour la crèche de Château-Renard, et les micro-crèches de Douchy-Montcorbon et de la Selle-sur-le-Bied ;
- Prévoir des travaux de rafraîchissement des peintures du centre de loisirs de Courtenay ;
- Rénovation des locaux de la médiathèque de Château-Renard ;
- Prévoir des travaux d'accessibilité (3^{ème} et dernière tranche) au gymnase de Château-Renard, côté entrée du public ;
- Réparer la toiture et les gouttières du gymnase de Courtenay ;
- Remplacer les tapis du tatami et les matelas muraux du dojo, remplacer les tapis anti-chute du mur d'escalade, dans le gymnase de Courtenay ;
- Acquérir une scène mobile de 45 m², qui sera gracieusement prêtée aux communes membres dans le cadre de la mutualisation de matériels et d'équipements ;
- Acquérir, dans le cadre de la mutualisation de matériels et d'équipements, des grilles d'exposition, des feux tricolores de chantier, un barnum, et une remorque « prête à l'emploi » comprenant des lits de camps, des couvertures et le nécessaire pour l'accueil dans les gymnases communautaires de la 3CBO de personnes en difficultés à la suite d'évènements non prévisibles comme des inondations, par exemple.



Parking 3CBO



Quai de bus près de la piscine de Château-Renard



3CBO *Trois rivières
Un territoire*

*Communauté de Communes
Cléry Betz Ouanne*

3CBO Communauté de Communes de la Cléry, du Betz et de l'Ouanne
569 route de Chatillon Colligny 45220 Château-Renard - Tél. : 02 38 95 25 15 - Mail : accueil@3cbo.fr